

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 168,26 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 000,00 m<sup>2</sup>,  
WIEŃKOWO

Cena **690 000** zł



Oferujemy do sprzedania budynek usługowy wraz z częścią mieszkalną zlokalizowany w miejscowości Wieńkowo (9km od centrum Polic). Budynek o powierzchni całkowitej 168,26m<sup>2</sup>, usytuowanej na działce 1000m<sup>2</sup>; jest możliwość zakupu dodatkowej powierzchni działki. Dom parterowy z użytkowym poddaszem i garażem dwustanowiskowym. Nieruchomości do oddania w stanie surowym zamkniętym, bez ocieplenia i elewacji. Istnieje opcja wykończenia domu w standardzie deweloperskim lub do zamieszkania. Dojazd droga asfaltową. Zapraszamy na prezentację.



Moje M Agata Sworobowicz  
Alej Wojska Polskiego 78  
+48 693 700 533  
[biuro@mojem.nieruchomosci.pl](mailto:biuro@mojem.nieruchomosci.pl)

Kontakt:

Katarzyna Kołacka

tel: 508661208

[katarzyna@mojem.nieruchomosci.pl](mailto:katarzyna@mojem.nieruchomosci.pl)

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 10279

|                         |                        |                         |                                               |
|-------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|
| Symbol                  | MEM21916               | Symbol SWO              | 401770                                        |
| Rodzaj domu             | WOLNO STOJĄCY          | Rodzaj nieruchomości    | DOM                                           |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ               | Status                  | oferta aktualna                               |
| Rodzaj rynku            | PIERWOTNY              | Cena                    | 690 000, 00 PLN                               |
| Cena w EURO             | 159 735, 00 €          | Cena w USD              | 173 328, 00 \$                                |
| Cena za m2              | 4 100, 80 PLN          | Kraj                    | POLSKA                                        |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKI<br>E | Powiat                  | POLICKI                                       |
| Gmina                   | POLICE                 | Miejscowość             | WIEŃKOWO                                      |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE             | Powierzchnia całkowita  | 168, 26 m²                                    |
| Powierzchnia działki    | 1 000, 00 m²           | Kształt działki         | PROSTOKĄT                                     |
| Powierzchnia użytkowa   | 168, 26 m²             | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                                      |
| Rok budowy              | 2022                   | Standard                | SUROWY ZAMKNIĘTY                              |
| Materiał ścian          | YTONG                  | Typ kuchni              | OTWARTA                                       |
| Droga dojazdowa         | ASFALTOWA              | Liczba pokoi            | 4                                             |
| Ilość pięter            | 2                      | Instalacje              | ELEKTRYCZNA,<br>WODNA, KANALIZACJA,<br>GAZOWA |
| Forma własności         | WŁASNOŚĆ               | Energia elektryczna     | TAK                                           |
| Podłączony gaz          | TAK                    | Podłączony wodociąg     | TAK                                           |
| Podłączona kanalizacja  | TAK                    | Rodzaj okien            | PCV                                           |
| Garaż                   | TAK                    | Taras                   | TAK                                           |
| Nr Licencji             | 10279                  |                         |                                               |



Katarzyna Kołacka  
licencjonowany agent nieruchomości

508 661 208  
katarzyna@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojem.nieruchomosci.pl](http://www.mojem.nieruchomosci.pl)**