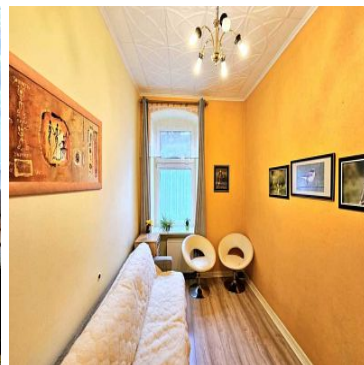
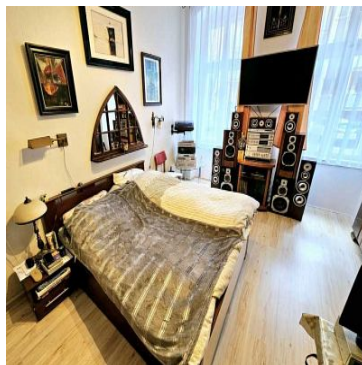


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 101,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **680 000** zł



Oferujemy do sprzedania 5 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na parterze kamienicy w doskonałej lokalizacji, w ścisłym centrum Szczecina. Na powierzchnię 101 m² składa się obszerny salon, 3 sypialnie, garderoba (obecnie przerobiona z kolejnej sypialni), kuchnia z oknem, łazienka z WC oraz przedpokój. Do mieszkania przynależą również 2 piwnice. W cenie pełne umeblowanie i wyposażenie. Mieszkanie w dobrym stanie, nadające się do zamieszkania od zaraz. Ogrzewanie elektryczne (akumulacyjne), atutem niskie koszty eksploatacyjne (zimą około 600 złotych za m/c, pozostałe okresy, około 150 złotych za m/c). Ciepła woda ogrzewana piecem gazowym. Doskonała lokalizacja, w pobliżu m.in. centra handlowe, szkoły, sklepy, punkty usługowo - handlowe, restauracje i punkty gastronomiczne. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość linii autobusowych oraz tramwajowych. Liczne miejsca parkingowe wzdłuż ulicy, zapewniające parkowanie.

Dodatkowym atutem jest możliwość wjazdu i parkowanie w podwórzu (zarezerwowana tylko dla mieszkańców).
Opłaty czynszowe - około 450 zł miesięcznie (na 2 osoby). Serdecznie zapraszam na prezentację!

Kontakt:
Agata Kotarska
tel: 601 866 299
agata.k@mojem.nieruchomosci.pl

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 10279

Symbol	MEM22353	Cena	680 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	420761
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	156 604, 00 €	Cena w USD	179 180, 00 \$
Cena za m2	6 732, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	101, 00 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE- CENTRUM
Ulica	Legionów Dąbrowskiego	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Parter	TAK	Ilość pięter	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	450, 00 PLN		



Agata Kotarska
specjalista ds.nieruchomości

601 866 299
agata.k@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**