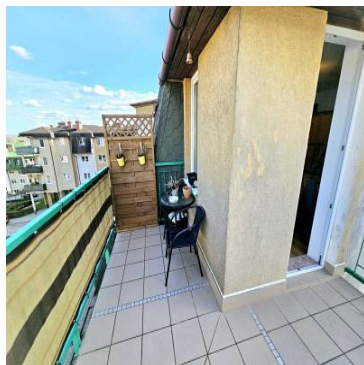


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,10 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **470 000** zł



Oferujemy do sprzedania ciepłe i słoneczne 2 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na trzecim piętrze niskiego bloku w cichej okolicy Szczecina. Na powierzchnię 46,1 m² składa się salon z wyjściem na obszerny balkon, sypialnia, kuchnia z oknem, łazienka z WC oraz przedpokój. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie. Doskonałym atutem, duży balkon, z widokiem na panoramę osiedla i okolicy. Do lokalu przynależy również piwnica. Budynek znajdujący się na terenie nowego osiedla, zadbane i czyste. Dookoła, zagospodarowane tereny zielone. Przy budynku miejsca parkingowe, zapewniające bezproblemowe, darmowe parkowanie pojazdów. Dobra lokalizacja, w pobliżu m.in. market, sklepy czy punkty usługowo - handlowe. Nieruchomość dobrze skomunikowana, bliskość linii autobusowych oraz tramwajowych. Ogrzewanie gazowe, z nowo zainstalowanym piecem. Atutem niski czynsz, około 550 zł miesięcznie (na 4 osobową rodzinę). Serdecznie zapraszamy na prezentację!



Moje M Agata Sworobowicz
ul. Wyszyńskiego 4f
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

Kontakt:

Agata Sworobowicz

tel: 693700533

agata@mojem.nieruchomosci.pl

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 10279

Symbol	MEM22399	Cena	470 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	421595
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	25.02.2024	Cena w EURO	108 805, 00 €
Cena w USD	118 064, 00 \$	Cena za m2	10 195, 23 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	46, 10 m²
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Ulica	Grzymińska
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2001	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PCV	Balkon	TAK
Nr Licencji	10279	Czynsz administracyjny	550, 00 PLN



Edyta Mazgiejko
agent nieruchomości

888 223 838
edyta@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**