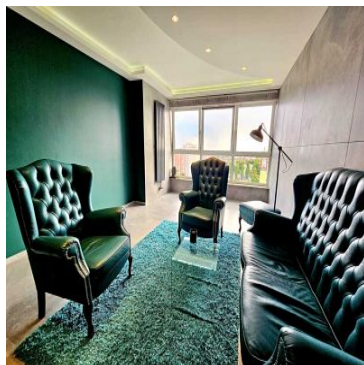
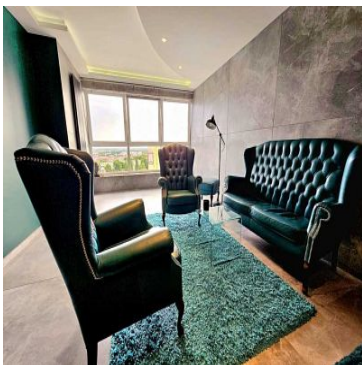


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77,45 m²,

SZCZECIN, KSIĄŻĄT POMORSKICH

Cena **829 000** zł



NOWA - NIŻSZA CENA!!!

Oferujemy do sprzedania przestronne mieszkanie, znajdujące się na jedenastym piętrze wysokiego apartamentowca, z pięknym widokiem na panoramę Szczecina. W budynku w którym znajduje się nieruchomość, jest całodobowa ochrona, monitoring oraz dwie nowoczesne, cichobieżne windy. Na powierzchnię 77,45 m² składa się obszerny salon, dwie sypialnie, widna kuchnia, łazienka, osobne WC oraz korytarz. Atutem widok na piękną panoramą miasta. W cenie mieszkania pozostaje umeblowanie w zabudowie oraz sprzęty AGD widoczne na zdjęciach. Standard mieszkania - bardzo wysoki. W 2022 roku w mieszkaniu przeprowadzono gruntowny remont, od tego czasu, nikt w nim nie mieszkał. Lokal wykończony i wyposażony materiałami oraz sprzętami wysokiej klasy. Budynek w którym znajduje się mieszkanie, jest bardzo dobrze zlokalizowany, w pobliżu m.in.

market, sklepy, rynek, stacja paliw, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne itd. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych, gwarantująca bezproblemowy dojazd do centrum miasta środkami komunikacji miejskiej. Ogólnodostępne miejsca parkingowe przy budynku. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej - miesięczny koszt czynszu to około 900 zł (wliczone zaliczki na wodę, ogrzewanie oraz opłaty administracyjne). Doskonale nadaje się zarówno na lokal mieszkalny jak i inwestycję pod biuro, gabinet czy kancelarię. Natychmiastowy termin wydania! Zapraszamy na prezentację!

Kontakt:

Agata Sworobowicz

tel: 693700533

agata@mojem.nieruchomosci.pl

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 10279

Symbol	MEM22528	Cena	829 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	424900
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.06.2024	Cena w EURO	191 913, 50 €
Cena w USD	208 244, 80 \$	Cena za m2	10 703, 68 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	77, 45 m²
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KSIAŻĄT POMORSKICH	Ulica	Ks. bpa Władysława Bandurskiego
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2012	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	11	Liczba pięter [wliczając parter]	15
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	900, 00 PLN		



Anna Hryńczuk
specjalista ds.nieruchomości

883 501 608
anna@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**