

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 894,00 m²,

NOWE WARPNO

Cena **325 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Ofertę sprzedaży stanowi działka budowlana w Nowym Warpnie.

Działka ma powierzchnię 894 m² i znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, Na zbywanym terenie brak jest MPZP, właściciel uzyskał decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę jednorodziną. W drodze, przyłącze wodociągowe, energetyczne i kanalizacja sanitarna.

Dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 21% powierzchni działki, wysokość do kalenicy 8,5m, dach dwuspadowy 35 st.-45 st., dopuszcza się wykonanie lukarn, udział powierzchni biologicznie czynnej 70%.

Teren płaski, bez nasadzeń i krzewów, częściowo ogrodzony.

Lokalizacja, wręcz unikatowa i konkurencyjna cena sprzedaży to główne atuty oferowanej nieruchomości.

W pobliżu przystanek komunikacji miejskiej, place zabaw, ulubiony deptak, marina oraz plaża miejska.

Przyjedź, zobacz. Taka szansa może Ci się już nie powtórzyć. Cena do rozmów :)

Zapraszamy na prezentacje.

Symbol	BON46198	Symbol SWO	426872
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	325 000, 00 PLN	Cena w EURO	75 237, 50 €
Cena w USD	81 640, 00 \$	Cena za m2	363, 53 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	POLICKI	Gmina	NOWE WARPNO
Miejscowość	NOWE WARPNO	Powierzchnia działki	894, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Nr Licencji	319		



Jakub Szyłejko
specjalista ds.nieruchomości

511 154 550
jakub@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**