

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 287,60 m², pow. działki: 921,00 m²,

TRZEBIEŻ

Cena **899 000** zł



Oferujemy do sprzedaży dom w zabudowie bliźniaczej z 2018 roku, położony w spokojnej, zielonej części Trzebieży, zaledwie ok. 1km od Zalewu Szczecińskiego i plaży.

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 921 m², budynek jest w stanie surowym zamkniętym. Wykonano tynki wewnętrzne oraz instalację elektryczną, co pozwala na wykończenie według własnych potrzeb i gustu.

Charakterystyka nieruchomości:

- Powierzchnia całkowita budynku 287,6 m²

- budynek dwulokalowy w zabudowie bliźniaczej

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER (82,6m²)

- przestronny salon z wyjściem na taras
- kuchnia
- 2 sypialnie
- łazienka
- pomieszczenie gospodarcze
- korytarz

PODDASZE:(61,1m²)

- 2 sypialnie
- łazienka
- garderoba
- pomieszczenie techniczne
- korytarz

MEDIA:

- energia elektryczna
- woda
- kanalizacja

Nieruchomość położona jest w cichej okolicy zabudowy jednorodzinnej, w pobliżu znajdują się:

- Plaża i Zalew Szczeciński
- przystanek komunikacji miejskiej
- sklep DINO i sklepy osiedlowe
- przychodnia, apteka
- szkoła i przedszkole
- punkty usługowe

To idealna propozycja zarówno dla dużej rodziny jak i inwestora poszukującego nieruchomość z możliwością wykończenia według własnej koncepcji.

Serdecznie zapraszamy na prezentację i do kontaktu!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!

Kontakt:

Edyta Mazgiejko

tel: 888223838

edyta@mojem.nieruchomosci.pl

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 10279

Symbol	MEM22694	Symbol SWO	429522
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	09.12.2024
Cena	899 000, 00 PLN	Cena w EURO	207 039, 70 €
Cena w USD	236 886, 50 \$	Cena za m2	3 125, 87 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	TRZEBIEŻ	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Stokrotki	Powierzchnia całkowita	287, 60 m²
Powierzchnia działki	921, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	24, 00
Długość działki (mb.)	37, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rok budowy	2018	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	4	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	8	Ilość pięter	1
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Nr Licencji	10279		



Edyta Mazgiejko
specjalista ds.nieruchomości

888 223 838
edyta@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**