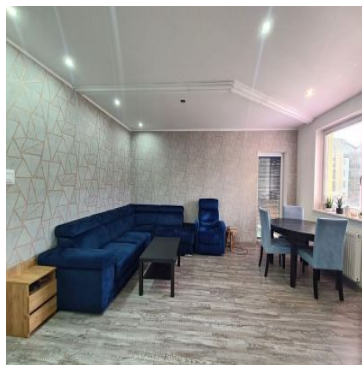
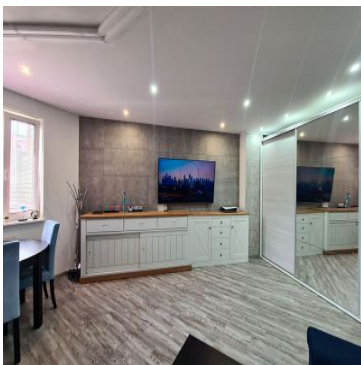


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,92 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, KIJEWO

Cena **699 000** zł



Oferujemy na sprzedaż mieszkanie trzypokojowe znajdujące się na pierwszym piętrze w bloku czteropiętrowym z 2007 r. z cegły. Na powierzchni 67,92 m<sup>2</sup> znajdują się : salon z wyjściem na balkon, dwa pokoje, oddzielna widna kuchnia, łazienka, osobna toaleta oraz przedpokój. Nieruchomość dwa lata temu przeszła remont -zostały m.in. wymienione okna, drzwi wejściowe oraz glazura. Na podłogach gres. W cenie mieszkania pozostaje zabudowa kuchni wraz ze sprzętem AGD, pralka i suszarka w łazience, zabudowa szaf w salonie - inne meble do uzgodnienia. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie -nie wymaga inwestowania dodatkowych środków. Jasne i ciepłe, czynsz wynosi 450 zł (przy czterech osobach), ogrzewanie i ciepła woda z SEC, nie ma gazu. Dodatkowo komórka lokatorska do użytku.

Przyjazne sąsiedztwo, spokojne osiedle i atrakcyjna lokalizacja z wyjazdem zarówno do centrum, jak i w trasę nad

morze. W okolicy plac zabaw, las, sklepy i niedaleko centrum handlowe.

Serdecznie zapraszamy na prezentację mieszkania!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!

Kontakt:

Agata Kotarska

tel: 601 866 299

agata.k@mojem.nieruchomosci.pl

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 10279

|                                     |                        |                     |                 |
|-------------------------------------|------------------------|---------------------|-----------------|
| Symbol                              | MEM22702               | Cena                | 699 000, 00 PLN |
| Województwo                         | ZACHODNIOPOMORSKI<br>E | Powiat              | SZCZECIN        |
| Gmina                               | SZCZECIN               | Symbol SWO          | 429732          |
| Rodzaj nieruchomości                | MIESZKANIE             | Rodzaj transakcji   | SPRZEDAŻ        |
| Status                              | oferta aktualna        | Rodzaj rynku        | WTÓRNY          |
| Cena w EURO                         | 161 818, 50 €          | Cena w USD          | 175 588, 80 \$  |
| Cena za m2                          | 10 291, 52 PLN         | Kraj                | POLSKA          |
| Powierzchnia całkowita              | 67, 92 m²              | Miejscowość         | SZCZECIN        |
| Prawobrzeże /lewobrzeże             | PRAWOBRZEŻE            | Dzielnica - osiedle | KIJEWO          |
| Ulica                               | Świstacza              | Rodzaj mieszkania   | 3-POKOJOWE      |
| Rodzaj budynku                      | NISKI BLOK             | Rok budowy          | 2007            |
| Standard                            | WYSOKI STANDARD        | Materiał ścian      | CEGŁA           |
| Typ kuchni                          | Z OKNEM                | Liczba łazienek     | 1               |
| Liczba WC                           | 1                      | Droga dojazdowa     | ASFALTOWA       |
| Liczba pokoi                        | 3                      | Piętro              | 1               |
| Liczba pięter [wliczając<br>parter] | 4                      | Źródło c.w.         | SIEĆ MIEJSKA    |
| Ogrzewanie                          | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Forma własności     | WŁASNOŚĆ        |
| Internet                            | TAK                    | Telewizja kablowa   | TAK             |
| Domofon                             | TAK                    | Rodzaj okien        | PCV             |
| Balkon                              | TAK                    | Nr Licencji         | 10279           |
| Czynsz administracyjny              | 450, 00 PLN            |                     |                 |



Agata Kotarska  
specjalista ds.nieruchomości

601 866 299  
agata.k@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojem.nieruchomosci.pl](http://www.mojem.nieruchomosci.pl)**