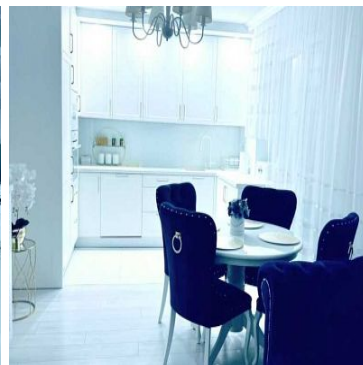
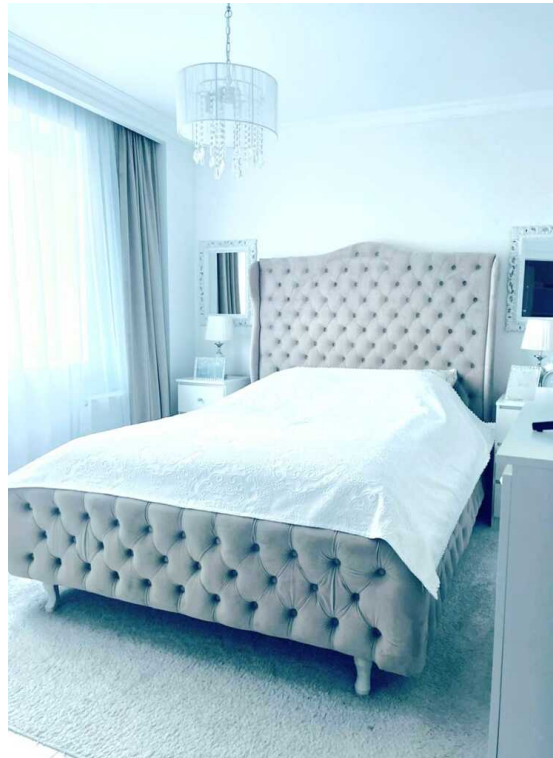


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 78,39 m²,

POLICE

Cena **969 000** zł



Oferujemy do sprzedania wyjątkowy lokal mieszkalny, zaaranżowany na 5 pokojowe mieszkanie, usytuowany na wysokim parterze niskiego budynku z 1994 roku, mieszczącego się na terenie spokojnego osiedla w atrakcyjnym zakątku Polic. Na powierzchnię 78,39 m² lokalu składają się: salon z otwartą kuchnią, 4 sypialnie (jedna zaaranżowana z balkonu - wstawione 2 - szybowe okna PCV, panele winylowe oraz meblowanie), osobna łazienka, WC oraz korytarz. Standard mieszkania bardzo wysoki. Wszystkie wykończenia - podłogi, ściany, meblowanie - całość wykończona materiałami wyłącznie wysokiej jakości (m.in. w całym mieszkaniu - oprócz balkonu - 3 szybowe okna PCV). Mieszkanie bardzo jasne i słoneczne, zadbane, zaaranżowane w bardzo przemyślany sposób. Funkcjonalny układ pomieszczeń. Na wyposażeniu zaawansowane zabudowy oraz sprzęty RTV/AGD. W cenie mieszkania pozostają wszystkie zabudowy stałe, dwie duże szafy, łóżko z sypialni oraz sofa z

komodą. Do mieszkania przynależy również sporych rozmiarów, duża, murowana i „ciepła” piwnica. Budynek w którym znajduje się przedmiotowy lokal mieszkalny - ocieplony, klatka schodowa czysta i zadbana, a teren przyległy zagospodarowany. Całość ogrzewania i ciepła woda - zasilana z sieci miejskiej. Doskonała lokalizacja, cicha i spokojna okolica. Nieruchomość również świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych, zapewniająca bezproblemowe korzystanie ze środków komunikacji miejskiej. Czynsz wraz z zaliczką na ciepłą i zimną wodę, ogrzewaniem, wywozem śmieci, eksploatacją, sprzątaniem oraz na fundusz remontowy - wynosi około 1100 zł miesięcznie (na 5 osobową rodzinę - z dziećmi).

Serdecznie zapraszamy na prezentację! Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!

Kontakt:

Agata Sworobowicz

tel: 693700533

agata@mojem.nieruchomosci.pl

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 10279

Symbol	MEM22708	Cena	969 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Symbol SWO	429919
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	224 323, 50 €	Cena w USD	243 412, 80 \$
Cena za m2	12 361, 27 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	78, 39 m²	Miejscowość	POLICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Piaskowa
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1994	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PCV
Balkon	TAK	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	1 100, 00 PLN		



Edyta Mazgiejko
agent nieruchomości

888 223 838
edyta@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**