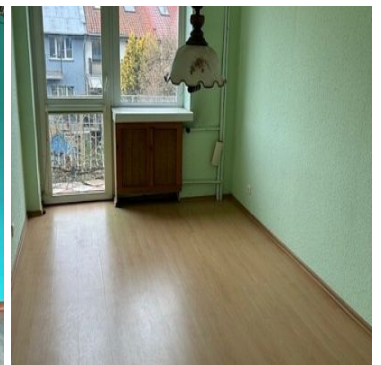
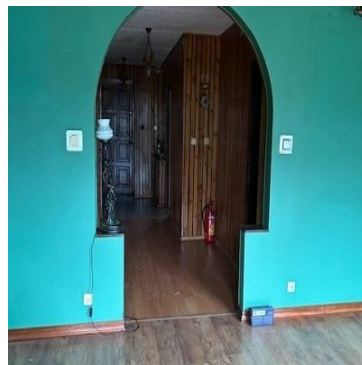


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 211,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 195,00 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **899 000** zł



Polecam do zakupu świetnie zlokalizowany budynek w zabudowie szeregowej położony w cichym i spokojnym miejscu starego Bezrzecza. Szereg środkowy 4 kondygnacyjny ,podpiwniczony. Każda z kondygnacji to ok 50m2. Na parterze oddzielna kuchnia z oknem oraz łazienka i salon z wyjściem na spory taras. Na piętrze 4 pokoje oraz łazienka. Poddasze to 2 pokoje, łazienka oraz pomieszczenie stanowiące obecnie kuchnię. Pomieszczenia w piwnicy dają duże możliwości aranżacyjne ze względu na to ,że część jest bardzo dobrze doświetlona . Na tym poziomie znajduje się również pralnia i łazienka. Z jednego z pomieszczeń wyjście do ogrodu oraz na duży zadaszony taras. Dom wymaga remontu ale ma niesamowity potencjał. Może być zarówno domem jednorodzinnym jak również służyć za dom wielopokoleniowy. Na uwagę zasługuje świetna lokalizacja polecam serdecznie i zapraszam na prezentacje.

*Moje M*

Moje M Agata Sworobowicz  
ul. Wyszyńskiego 4f  
+48 693 700 533  
[biuro@mojem.nieruchomosci.pl](mailto:biuro@mojem.nieruchomosci.pl)

|                                  |                                         |                          |                     |
|----------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|---------------------|
| Symbol                           | INW32272                                | Symbol SWO               | 430510              |
| Rodzaj domu                      | SZEREGOWY                               | Rodzaj nieruchomości     | DOM                 |
| Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ                                | Status                   | AKTUALNA            |
| Rodzaj rynku                     | WTÓRNY                                  | Nieruchomość dostępna od | 29.01.2025          |
| Cena                             | 899 000, 00 PLN                         | Cena w EURO              | 208 118, 50 €       |
| Cena w USD                       | 225 828, 80 \$                          | Cena za m2               | 4 260, 66 PLN       |
| Kraj                             | POLSKA                                  | Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKI E |
| Powiat                           | SZCZECIN                                | Gmina                    | SZCZECIN            |
| Miejscowość                      | SZCZECIN                                | Dzielnica - osiedle      | BEZRZECZE           |
| Powierzchnia całkowita           | 211, 00 m²                              | Powierzchnia działki     | 195, 00 m²          |
| Kształt działki                  | PROSTOKĄT                               | Powierzchnia użytkowa    | 180, 00 m²          |
| Forma własności działki          | WŁASNOŚĆ                                | Rok budowy               | 1991                |
| Standard                         | DO REMONTU                              | Materiał ścian           | PUSTAK              |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM                                 | Liczba łazienek          | 4                   |
| Droga dojazdowa                  | ASFALTOWA                               | Liczba pokoi             | 7                   |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 4                                       | Umeblowanie              | CZĘŚCIOWO           |
| Źródło c.w.                      | PIEC GAZOWY                             | Ogrzewanie               | C.O. WŁASNE         |
| Instalacje                       | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA | Forma własności          | WŁASNOŚĆ            |
| Energia elektryczna              | TAK                                     | Podłączony gaz           | TAK                 |
| Podłączony wodociąg              | TAK                                     | Podłączona kanalizacja   | TAK                 |
| Rodzaj okien                     | PCV                                     | Pokrycie dachu           | DACHÓWKA CERAMICZNA |
| Rodzaj ogrodzenia                | MIESZANE                                | Garaż                    | TAK                 |
| Nr Licencji                      | 147                                     |                          |                     |



Olga Apoczkin  
specjalista ds.nieruchomości

505159542  
olga@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojem.nieruchomosci.pl](http://www.mojem.nieruchomosci.pl)**