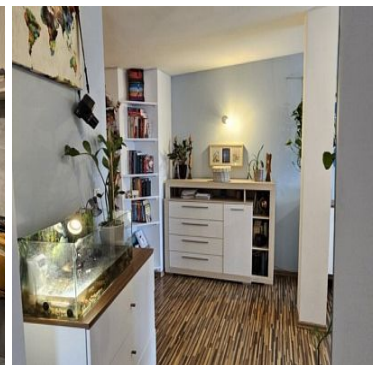
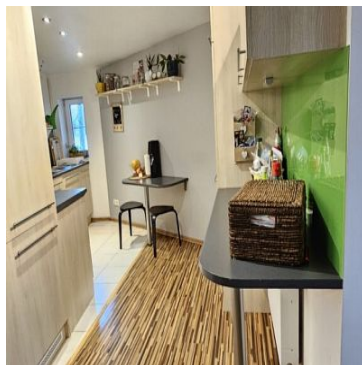
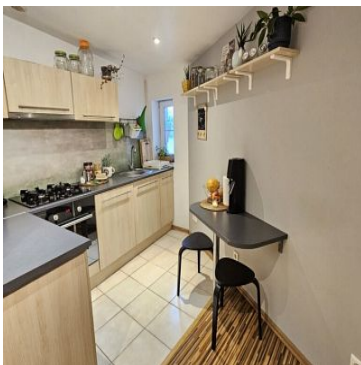


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73,69 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **599 000** zł



3 pokoje w super lokalizacji - blisko centrum i tereny zielone (parki, skwery) oraz Fabryka Wody.

Wszystko co potrzebne do odpoczynku oraz do codziennego funkcjonowania - w zasięgu ręki.

Super rozkładowe mieszkanie z potencjałem składa się:

1. sypialnia 11,19m²
2. sypialnia 13,10m²
3. pokój dzienny 22,05 m²

- 4. kuchnia z jadalnią 9,31m²
- 5. łazienka 7,31m²
- 6. przedpokój 10,73 m²

Istnieje możliwość wydzielenia niewielkim nakładem - dodatkowej oddzielnej powierzchni - np. pomieszczenie do pracy biurowej

Nieruchomość nie wymaga nakładów

Kuchnia w zabudowie stałej ze sprzętem AGD
Dla zainteresowanych - istnieje możliwość zakupu mieszkania wraz z wyposażeniem

Do mieszkania przynależy duża piwnica w cenie.

Niskie koszty utrzymania - czynsz 432zł. (w tym f-sz remontowy)

Parking przed budynkiem - brak opłat

Zapraszam do kontaktu - chętnie odpowiem na Twoje pytania.

Umów się już dziś na prezentację - Zadzwoń już dziś - zaproponuj swoją cenę :-)

Oferta na wyłączność - nie szukaj dalej - zadzwoń :-)

Symbol	KOM32671	Cena	599 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	430860
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	31.01.2025	Cena w EURO	138 668, 50 €
Cena w USD	150 468, 80 \$	Cena za m2	8 128, 65 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	73, 69 m²
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	Juliana Ursyna Niemcewicza
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	1532
Czynsz administracyjny	431, 97 PLN		



Weronika Szczesiak
specjalista ds.nieruchomości

733 872 915
weronika@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**