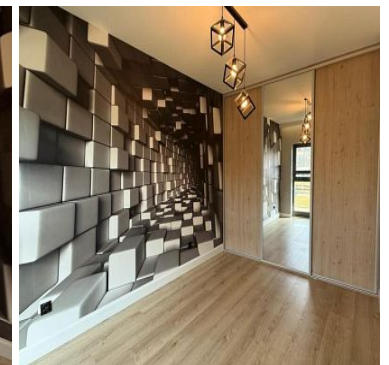
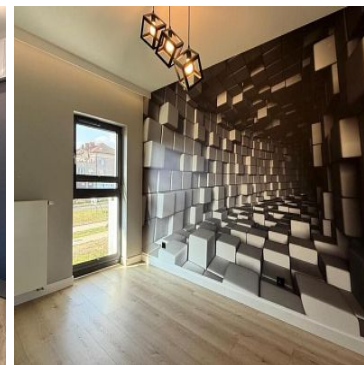
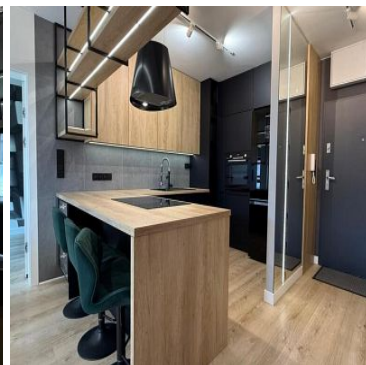
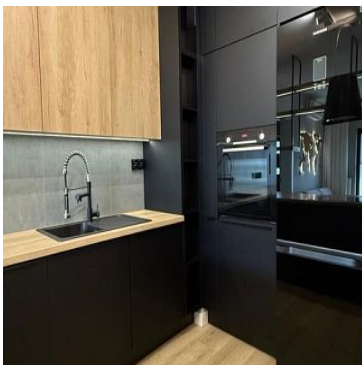


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52,90 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **739 000** zł



Oferujemy bardzo zadbane, słoneczne mieszkanie, znajdujące się na pierwszym piętrze trzykondygnacyjnego budynku z 2021 roku przy ulicy Duńskiej (Warszewo). Na powierzchnię 52,9 m² składa się salon z aneksem kuchennym 25,3m² z wyjściem na balkon 3,2m², dwie sypialnie 11 i 12 m², łazienka z WC 4,5m² oraz przedpokój. Standard mieszkania wysoki. Mieszkanie jest wyposażone i częściowo umeblowane, łącznie ze sprzętami RTV/AGD.

Budynek zadbane, klatka schodowa czysta, zlokalizowany na spokojnym osiedlu. Jednym z największych atutów nieruchomości jest świetna lokalizacja, w pobliżu m.in. szkoła, żłobek, apteka, przychodnia, supermarkety, sklepy, punkty gastronomiczne, punkty usługowo - handlowe. Nieruchomość również bardzo dobrze skomunikowana.

Niski czynsz do spółdzielni 360 zł miesięcznie (z zaliczkami na na ciepłą i zimną wodę, ogrzewaniem, funduszem remontowym, opłatami administracyjnymi).

Integralną częścią oferty jest komórka lokatorska w cenie 15.000 oraz miejsce postojowe w cenie 45. 000 zł.

Istnieje możliwość wynajęcia drugiego miejsca postojowego za 200 zł/m-c.

Mieszkanie dostępne od zaraz!!! Serdecznie zapraszamy na prezentację!

Kontakt:

Karina Kowalska

tel: 690 888 908

karina@mojem.nieruchomosci.pl

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 10279

Symbol	MEM22753	Cena	739 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	432090
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	171 078, 50 €	Cena w USD	185 636, 80 \$
Cena za m2	13 969, 75 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	52, 90 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Duńska	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2021	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Garaż	TAK
Balkon	TAK	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	360, 00 PLN		



Karina Kowalska
specjalista ds.nieruchomości

690 888 908
karina@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**