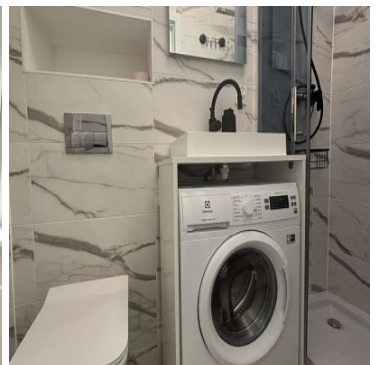
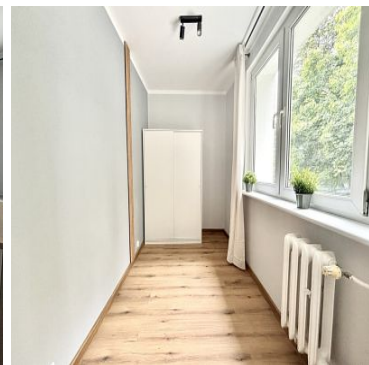
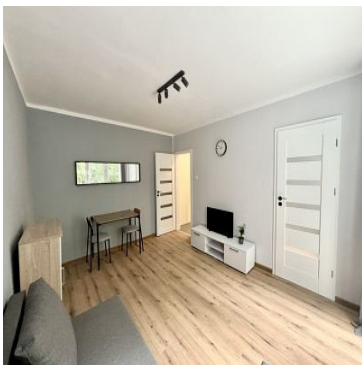


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 29,09 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **317 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o pow. 29,09 m² usytuowane na pierwszym piętrze niskiego bloku przy ul. Rugiańskiej.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI

- Pokój przejściowy z balkonem francuskim
- Oddzielny pokój (sypialnia)
- Kuchnia ciemna (w korytarzu)
- Łazienka z wc i kabiną prysznicową

STAN NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość przeszła gruntowny remontcie.
Wymieniona została instalacja wodno-kanalizacyjna oraz elektryczna.

MEDIA I OPŁATY:

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Czynsz administracyjny wraz z funduszem remontowym wynosi ok. 490 zł.
Dodatkowo opłaty za prąd wedle zużycia.

BUDYNEK:

- ocieplony
- wejście do klatki na kod
- możliwość korzystania z komórki lokatorskiej

MOŻLIWOŚĆ PARKOWANIA:

Przy budynku jest sporo miejsc do parkowania. Brak SPP.

LOKALIZACJA:

W pobliżu przystanki autobusowe, szkoła podstawowa, przedszkole, plac zabaw, sklepy, apteka, Staw Brodowski.

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ:

- Rewelacyjna lokalizacja!
- Nieruchomość po gruntownym remoncie (bez nakładów własnych).
- Idealna na pierwsze mieszkanie lub jako inwestycja pod wynajem.

Do zobaczenia na prezentacji!

Oferta wyłącznie u nas!

Symbol	OST20411	Cena	317 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	434388
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	73 385, 50 €	Cena w USD	79 630, 40 \$
Cena za m2	10 897, 22 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	29, 09 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DRZETOWO
Ulica	Rugiańska	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1978
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	BEZ OKNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	TAK	Nr Licencji	28146
Czynsz administracyjny	490, 00 PLN		



Weronika Szczesiak
specjalista ds.nieruchomości

733 872 915
weronika@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**