

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 22,84 m²,

KOŁOBRZEG, PODCZELE

Cena **358 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Twoje miejsce nad morzem pełne atrakcji!

Szukasz apartamentu nad morzem, który będzie idealnym miejscem zarówno do wypoczynku, jak i inwestycji? Apartamenty w Kołobrzeg/Podczele to wyjątkowa przestrzeń łącząca komfort, nowoczesność i bogatą ofertę atrakcji dla całej rodziny.

Na terenie inwestycji znajdziesz udogodnienia, które dotychczas były dostępne głównie w hotelach resortowych:

Strefa Relaksu – Sauna i Jacuzzi

Po dniu pełnym wrażeń odpręż się w naszej saunie lub jacuzzi. Sauna oczyści ciało i umysł, poprawi krążenie i zrelaksuje mięśnie, a jacuzzi z ciepłą wodą i delikatnymi bąbelkami pozwoli Ci odzyskać energię i spokój.

Siłownia

Dbaj o formę także podczas wypoczynku! W nowoczesnej, doskonale wyposażonej siłowni znajdziesz bieżnię, rowery treningowe oraz sprzęt do ćwiczeń siłowych i funkcjonalnych. To miejsce zarówno dla początkujących, jak i zaawansowanych miłośników fitnessu.

Basen dla całej rodziny

Zrelaksuj się w naszym basenie – popływaj, odpocznij na leżaku lub skorzystaj z jacuzzi. Dla najmłodszych przygotowaliśmy bezpieczną strefę z brodzikiem i atrakcjami wodnymi.

Sala Zabaw dla dzieci

Kolorowa i bezpieczna sala zabaw z małym gajem, grami i animacjami to gwarancja świetnej rozrywki dla najmłodszych. Pod okiem doświadczonego personelu dzieci bawią się i rozwijają, a rodzice mogą cieszyć się chwilą relaksu.

Restauracja i lokale usługowe

Na parterze budynku powstaną lokale usługowe oraz duża restauracja z dwoma wejściami – zarówno od strony ulicy, jak i z lobby apartamentowca. To dodatkowy atut i wygoda dla mieszkańców oraz gości.

Dlaczego warto?

- Tylko 102 apartamenty w sześciokondygnacyjnym budynku – kameralny charakter i komfort.
- Inwestycja oferuje udogodnienia na poziomie resortu hotelowego.
- Doskonała lokalizacja nad morzem, idealna zarówno na własny wypoczynek, jak i wynajem inwestycyjny.

Do ceny należy doliczyć 23% vat-u

Zapraszam na prezentacje

| | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
| Symbol | BON48511 | Cena | 358 000, 00 PLN |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKI E | Powiat | KOŁOBRZESKI |
| Gmina | KOŁOBRZEG | Symbol SWO | 435360 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | oferta aktualna | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena w EURO | 83 700, 40 € | Cena w USD | 96 588, 40 \$ |
| Cena za m2 | 15 674, 26 PLN | Kraj | POLSKA |
| Powierzchnia całkowita | 22, 84 m² | Miejscowość | KOŁOBRZEG |
| Dzielnica - osiedle | PODCZELE | Ulica | Lwowska |
| Rodzaj mieszkania | 2-POKOJOWE | Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC |
| Rok budowy | 2024 | Standard | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian | SILIKAT | Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| Liczba pokoi | 2 | Piętro | 3 |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 6 | Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA |
| Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Garaż | TAK |
| Balkon | TAK | Nr Licencji | 319 |



Iwona Rymarz
specjalista ds.nieruchomości

577480960
iwona@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojem.nieruchomosci.pl