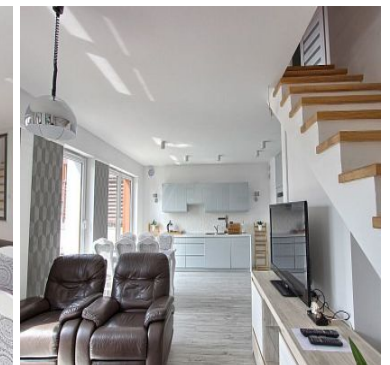
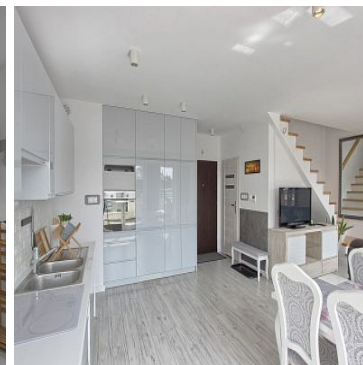
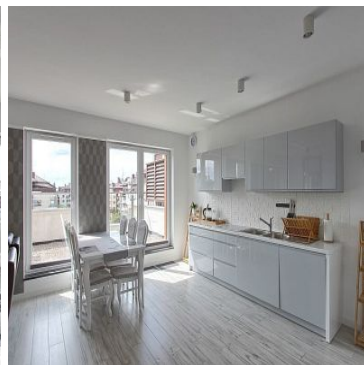
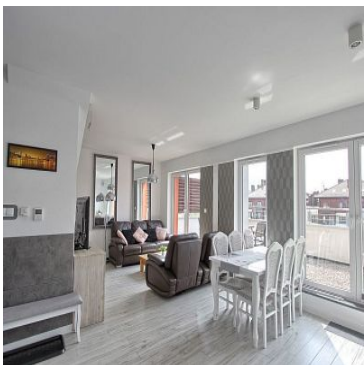


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76,00 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **1 200 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży pięknego i przestronnego mieszkania dwupoziomowego, położonego na prestiżowym Osiedlu Bajkowym w Kołobrzegu.

Ta wyjątkowa nieruchomość to idealne miejsce do życia zarówno dla rodzin, jak i inwestorów poszukujących atrakcyjnej oferty pod wynajem.

Główne atuty nieruchomości:

- Osiedle zamknięte: Gwarancja bezpieczeństwa i spokoju.
- Doskonała komunikacja z centrum: Szybki dostęp do najważniejszych punktów miasta.

- Cicha i spokojna okolica: Idealne miejsce do życia z dala od miejskiego zgiełku.
- W pełni wykończony lokal: Mieszkanie gotowe do zamieszkania, urządzone z dbałością o każdy detal.

Opis nieruchomości:

Mieszkanie składa się z dwóch poziomów, zapewniając przestrzeń i komfort dla całej rodziny:

- Przestronny salon z otwartą kuchnią: Stylowo urządzonej salon z bezpośrednim wyjściem na duży balkon oraz otwartą kuchnię, wyposażoną w nowoczesny sprzęt AGD.
- Dwie sypialnie: Jasne i przytulne, idealne do odpoczynku.
- Dwie łazienki: Jedna na każdym poziomie, funkcjonalnie zaprojektowane, w wysokim standardzie wykończenia.
- Duże zagospodarowane poddasze - 40 m²!

Dodatkowe udogodnienia:

- Garaż podziemny
- Dwa miejsca parkingowe przy budynku: Dodatkowa przestrzeń dla samochodów gości lub mieszkańców.
- Komórka lokatorska: Idealna do przechowywania rzeczy sezonowych.
- Balkon: Doskonałe miejsce na poranną kawę lub relaks po pracy.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w budynku z windą, na nowoczesnym i spokojnym osiedlu. W bliskiej okolicy dostępne są wszystkie niezbędne udogodnienia, takie jak plac zabaw dla dzieci, sklepy spożywcze (Żabka, Dino, Lidl), siłownia, salon kosmetyczny, restauracje, przystanek autobusowy, przedszkole, żłobek i szkoła.

Odległość od morza: Załedwie 2,5 km - idealne na spacer nad morze czy weekendowy wypoczynek.

Doskonała oferta dla rodzin i inwestorów!

To mieszkanie to doskonała propozycja zarówno dla rodzin, które szukają przestrzeni i spokoju, jak i dla inwestorów, którzy poszukują atrakcyjnej nieruchomości do wynajmu w jednym z najpopularniejszych nadmorskich kurortów.

Zapraszam do kontaktu!

Nie przegap okazji, aby zobaczyć to wyjątkowe mieszkanie! Skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację lub uzyskać więcej informacji na temat oferty.

Jestem do Państwa dyspozycji, gotowy odpowiedzieć na wszelkie pytania i pomóc w podjęciu najlepszej decyzji.

Symbol	INH22025	Cena	1 200 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Symbol SWO	426678
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	277 800, 00 €	Cena w USD	301 440, 00 \$
Cena za m2	15 789, 47 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	76, 00 m²	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Ulica	Mazowiecka	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Taras	TAK	Czynsz administracyjny	900, 00 PLN



Weronika Szczesiak
specjalista ds.nieruchomości

733 872 915
weronika@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**