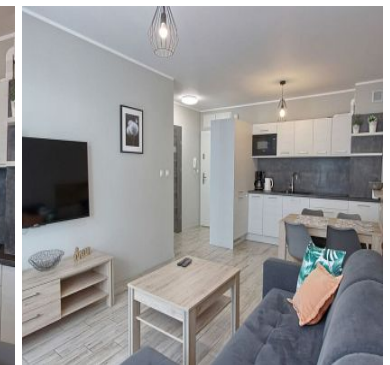
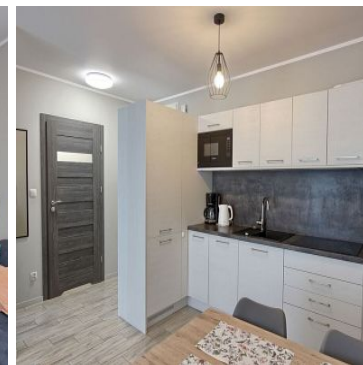
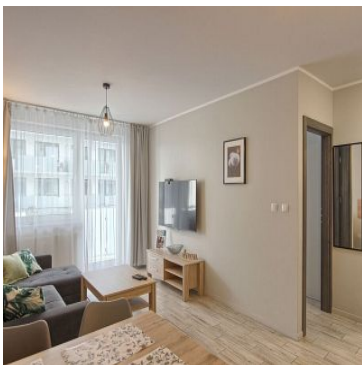


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,74 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **699 000** zł



Na sprzedaż dwupokojowy apartament w kompleksie Blżej Morza przy ulicy Kasprowicza w Kołobrzegu. Atrakcyjna lokalizacja turystyczna. Budynek położony jest w kameralnej części Uzdrowiska Kołobrzeg jedynie 500m od plaży oraz pieszo-rowerowej promenady biegnącej wzdłuż wybrzeża. Stanowi doskonałą lokatę kapitału w nieruchomości inwestycyjną. Gotowy do zamieszkania lub wynajmu.

Apartament umeblowany, ładnie i wygodnie urządzone. Powierzchnia to prawie 38 m². Składa się z salonu z rozkładaną kanapą, w pełni wyposażonego aneksu kuchennego oraz sypialni z łóżem małżeńskim i łazienki z prysznicem. Dodatkowym atutem jest taras na który można wyjść z sypialni, jak i z salonu. W budynku znajduje się siłownia, rowerownia, a na dachu taras z leżakami. Teren obiektu jest ogrodzony. Budynek wybudowany przez

solidnego kołobrzeskiego dewelopera, dobrze zarządzany. Koszty utrzymania to około 600 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość kupienia garażu znajdującego w podziemiu budynku, garaż ma osobną księgę wieczystą, jest zamykany. Właściciele otwarci są na umowę zamiany na apartament w Szczecinie lub działkę w okolicy Szczecina. Istnieje również możliwość kupienia więcej niż jednego apartamentu w tym samym budynku lub budynku sąsiednim.

Symbol	NEW20040	Cena	699 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Symbol SWO	437603
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	164 055, 30 €	Cena w USD	191 456, 10 \$
Cena za m2	18 521, 46 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	37, 74 m²	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Ulica	Jana Kasprowicza	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	TAK	Balkon	TAK
Czynsz administracyjny	600, 00 PLN		



Edyta Mazgiejko
agent nieruchomości

888 223 838
edyta@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**