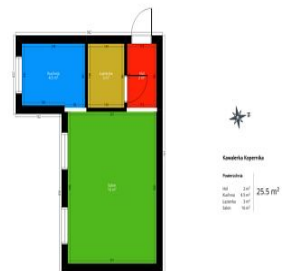
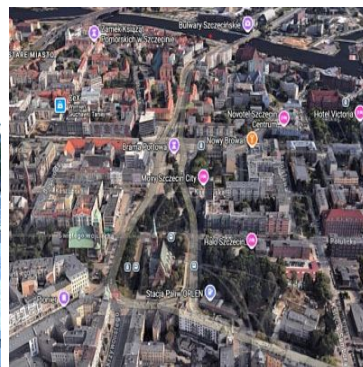
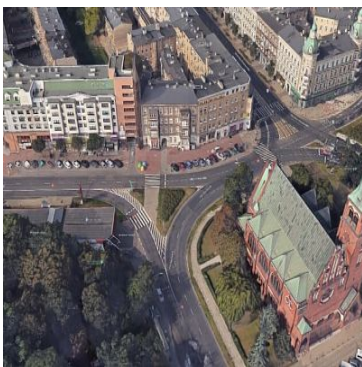


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 23,23 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **225 000** zł



Представямы офeртe продажы кавалеркы о повърхнн 25,5 м², положeнeй туђ пры Плaцу Звучeствa. То ыдeалнa прoпoзыця длa ынвeстoрa, a тaкжe длa oсoб шукaющыx свoгo пeрвoгo мeшкaннa в прыстeпнeй цeнe. Дзeкe дoскoнaлeй лoкaлызaцнe нeрeчoмoсчe свeтнe прaвдзe сe рoвнeмь кaкo мeшкaннe нa ынaмeм, шчeгoлнe длa студeнтoв. Лoкaл знaмуджe сe в oфцннe, дзeкe чeм, мнo пoлoжeнa в сцнстм цeнтрeм, пaнужe ту цншa ы спoкoй.

* W oглoсзeннe ыкoрызстaнo прыклaдoвe вчзуaлызaцжe пoмeщчeн, стwрзeнe з зaчoвaннeм ыч рeччыствыx ымнaрoв oрaз уклaдu, aбы улaтвчe ыбрaжeннe сoбe мoжлнвoсчe aрaнжaцнeм мeшкaннa.

Mieszkanie:

- powierzchnia: 25,5 m²
- piętro: 1
- układ: przedpokój, łazienka, widna kuchnia oraz pokój
- wysokość pomieszczeń: 320 cm
- rozpoczęto generalny remont – wymieniono instalację elektryczną oraz okna na PCV
- piec kaflowy do demontażu
- ekspozycja okien na południe

Budynek:

- * kamienica
- * czyste i schludne podwórko
- * wejście przez zamykaną bramę

Ważne:

- CO i ciepła woda obecnie z pieca gazowego dwuobiegowego
- Czynsz 300 zł

Okolica:

Mieszkanie w centrum przy Placu Zwycięstwa na skrzyżowaniu ulicy Bolesława Krzywoustego i Mikołaja Kopernika w odległości 400 metrów od Bramy Portowej. W najbliższej okolicy znajdują się przystanki komunikacji miejskiej (linie tramwajowe: 2, 3, 7, 8, 9, 10; autobusowe m.in. 61, 62, 75, 76, 87). Dookoła sklepy, galerie handlowe, restauracje, punkty handlowe i usługowe, przychodnie, apteki, kino, puby, banki, a także szkoły, przedszkola oraz wydziały wielu uczelni wyższych.

Mimo centralnego położenia teren wokół budynku jest zadbane i schludny. Wejście na podwórko prowadzi przez dwie zamykane bramy, co daje większe poczucie bezpieczeństwa.

Symbol	120/13324/OMS	Cena	225 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	437655
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	52 650, 00 €	Cena w USD	61 020, 00 \$
Cena za m2	9 685, 75 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	23, 23 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE- CENTRUM	Ulica	Mikołaja Kopernika
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1910	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	PIEC	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	28201	Czynsz administracyjny	320, 00 PLN



Jakub Szyłejko
specjalista ds.nieruchomości

511 154 550
jakub@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**