

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 16 959,00 m<sup>2</sup>,  
POLICE  
Cena **1 017 540** zł



Do sprzedaży niezabudowana działka położona na terenie dla którego jest aktualny plan zagospodarowania przestrzennego. Działka oznaczona symbolem użytku 3-SF 38UR, tj: teren zabudowy usługowo - rzemieślniczej. W sąsiedztwie znajdują się obiekty przemysłowe oraz zajezdnia autobusowa. Działka nie jest uzbrojona. Dla powyższej nieruchomości wykonana została koncepcja zagospodarowania działek pod budowę hal magazynowych z zapleczem socjalno- biurowymi, które oprócz sposobów zagospodarowania działek obejmuje również propozycje uzbrojenia terenu w niezbędne sieci. Zgodnie zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działki dopuszczalna jest zabudowa o obszarze 40% powierzchni działki i wysokości do 20 m. Dojazd do działki drogą betonową i kawałek drogą utwardzoną.

Zapraszam na prezentacje.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	<b>HAC21499</b>	Symbol SWO	<b>353331</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena	<b>1 017 540, 00 PLN</b>	Cena w EURO	<b>240 037, 69 €</b>
Cena w USD	<b>279 518, 24 \$</b>	Cena za m2	<b>60, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Powiat	<b>POLICKI</b>	Gmina	<b>POLICE</b>
Miejscowość	<b>POLICE</b>	Prawobrzeże /lewobrzeże	<b>LEWOBRZEŻE</b>
Powierzchnia działki	<b>16 959, 00 m<sup>2</sup></b>	Kształt działki	<b>NIEREGULARNY</b>
Rodzaj działki	<b>USŁUGOWA</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>UTWARDZONA</b>	Nr Licencji	<b>3455</b>



Jakub Szyłejko  
specjalista ds.nieruchomości

511 154 550  
jakub@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojem.nieruchomosci.pl](http://www.mojem.nieruchomosci.pl)**