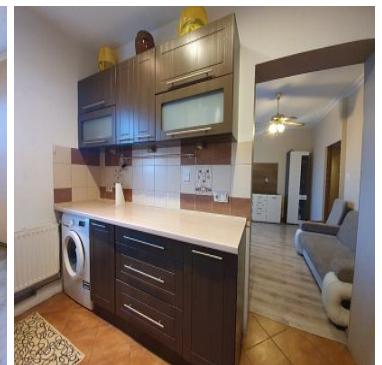
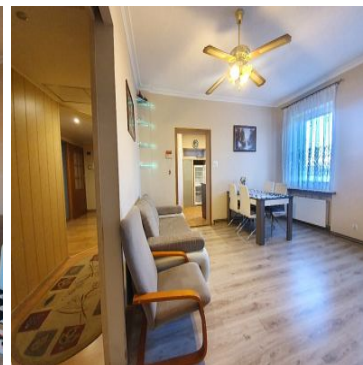


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 91,00 m²,

SZCZECIN, GOŁĘCINO

Cena **515 000** zł



Oferta na wyłączność. Przedmiotem oferty jest duże 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 91 m², usytuowane na 2 piętrze ocieplonej od strony podwórka kamienicy na ul. Strzałowskiej. Mieszkanie w standardzie bardzo dobrym, po remoncie. Całe wyposażenie widoczne na zdjęciach pozostaje w cenie mieszkania. Wydanie od razu po umowie sprzedaży. W skład mieszkania wchodzi 3 sypialnie (13m², 15m², 21m²), łazienka (4m²) z kabiną prysznicową, duży przedpokój (12m²), salon (18m²) z wejściem do kuchni (8m²). Kuchnia z oknem, w pełni wyposażona w AGD (zmywarka, lodówka, okap, kuchenka gazowa z piekarnikiem). Czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej 733 zł przy 2m³ wody, plus ogrzewanie gazowe (ryczałt co 3 m-ce 266 zł) oraz prąd. Jedyny piec kaflowy w jednej z sypialni, służy obecnie jako ozdoba, jest również możliwość użytkowania go, sprawny, wolny komin. Mieszkanie bardzo ciepłe. Serdecznie zapraszam na prezentacje. Klucze w biurze. Przy podpisaniu umowy

Moje M

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

sprzedaży, opłata do biura nieruchomości.

Symbol	KNS20383	Cena	515 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	437690
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.12.2025	Cena w EURO	122 312, 50 €
Cena w USD	142 912, 50 \$	Cena za m2	5 659, 34 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	91, 00 m²
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GOŁĘCINO	Ulica	Strzałowska
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1932
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	10272
Czynsz administracyjny	733, 00 PLN		



Anna Hryńczuk
specjalista ds.nieruchomości

883 501 608
anna@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**