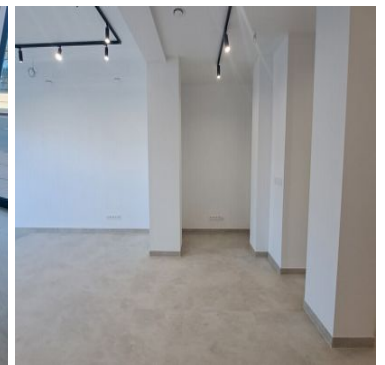
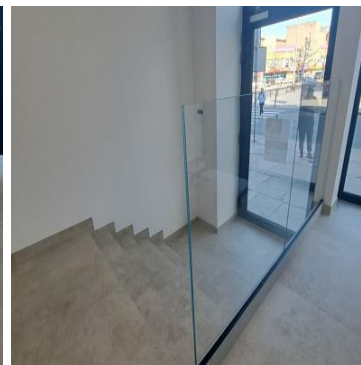
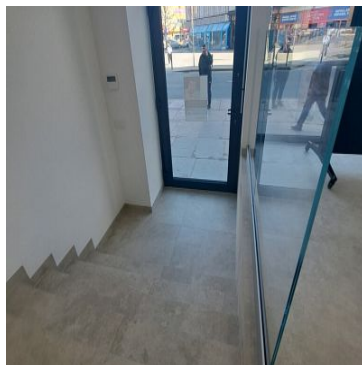
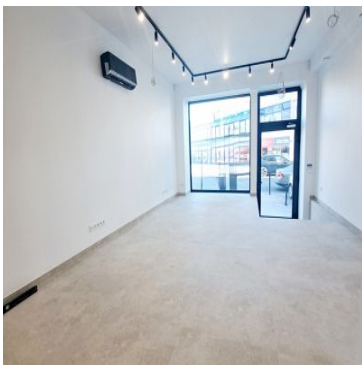


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 51,00 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **5 000** zł



Rewelacyjna oferta do wynajęcia - elegancki lokal z dużymi witrynami po kapitalnym remoncie .
Lokalizacja : ściśle centrum miasta , przy ruchliwej ulicy niedaleko CH Kaskada .

W standardzie wykończenia są m.in.:

- podwieszany sufit
- oświetlenie - typu LED montowane na szynoprzewodach w kolorze czarnym
- ściany - płyty G-K - malowane /kolor biały
- podłogi - jasny gres

- zaplecze socjalne : duże pomieszczenie ze zlewozmywakiem dodatkowo oddzielna łazienka z armaturą
- instalacje : elektryczna oraz przyłącze Ethernet, klimatyzacja , wentylacja

Informacja dodatkowa: nie ma zgody Wynajmujących na żaden rodzaj gastronomii .

Wymieniono ścianę frontową - wstawiona duża witryna dla każdego lokalu ! Ściana zewnętrzna wykończona eleganckim granitem .

Do czynszu najmu należy doliczyć VAT, opłaty za media i do wspólnoty.

Zapraszamy chętnych do składania ofert najmu .

Eng.

A fantastic offer for rent - a premises located in the very center of the city, on a busy street near the Kaskada shopping center.

A major renovation has now been completed.

Standard finishes include:

- suspended ceiling
- lighting - LED type mounted on black busbars
- walls - plasterboards - painted /white
- floors - light stoneware
- social facilities: a large room with a sink, additionally a separate bathroom with fittings
- installations: electrical and Ethernet connection, air conditioning, ventilation

Additional information: the Landlords do not consent to any type of catering.

The front wall has been replaced, with a large display case added for each unit! The exterior wall is finished with elegant granite.

VAT, utility charges and community fees must be added to the rent.

We invite interested parties to submit rental offers.

Eng.

Moje M

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

Symbol	EXT24339	Symbol SWO	398751
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 000, 00 PLN	Cena w EURO	1 171, 00 €
Cena w USD	1 341, 50 \$	opłaty dodatkowe [zł]	5 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	51, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO- USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	TAK	Wentylacja	TAK
Nr Licencji	15730		



Agata Kotarska
specjalista ds.nieruchomości

601 866 299
agata.k@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**