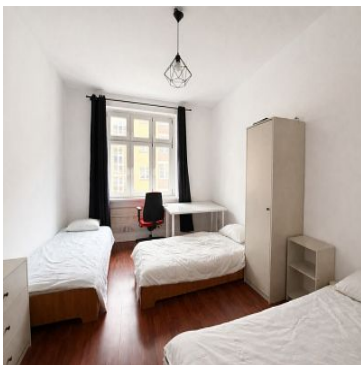


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,63 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **449 000** zł



Na sprzedaż rozkładowe mieszkanie o powierzchni 57,63 m², położone na 1. piętrze w kamienicy, w bardzo atrakcyjnej lokalizacji w Szczecinie – przy pętli komunikacyjnej Kołłątaja, tuż przy Skwerze im. płk. Kuklińskiego z wybiegami dla psów.

Mieszkanie składa się z 3 niezależnych pokoi, osobnej kuchni, łazienki po remoncie oraz balkonu. Jest dwustronne, jasne i dobrze doświetlone.

W lokalu została wymieniona instalacja elektryczna, a w całym mieszkaniu znajduje się instalacja gazowa, co daje możliwość zmiany ogrzewania na gazowe. Obecnie mieszkanie jest ogrzewane elektrycznie, a ciepła woda

podgrzewana jest piecem gazowym. Mieszkanie wymaga odświeżenia.

Przed budynkiem dostępne są ogólnodostępne miejsca parkingowe przy ulicy.

Czynsz wynosi 350 zł i obejmuje wszystkie koszty administracyjne, zaliczki na wodę, wywóz śmieci oraz fundusz remontowy.

Zdjęcia stanowią własność Biura Inwestor Nieruchomości i podlegają ochronie prawnej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa autorskiego.

Symbol	INW34445	Cena	449 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	438528
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	105 784, 40 €	Cena w USD	124 687, 30 \$
Cena za m2	7 791, 08 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	57, 63 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	ks. bp. Adama Naruszewicza	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	TAK	Balkon	TAK
Nr Licencji	32359	Czynsz administracyjny	350, 00 PLN



Karolina Kurek
ekspert ds. ubezpieczeń

530 819 182
karolina@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**