

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,28 m²,

MIĘDZYDROJE

Cena **1 450 000** zł



Na sprzedaż elegancki apartament o powierzchni 69 m², zlokalizowany w prestiżowej części Międzyzdrojów, w bezpośrednim sąsiedztwie morza i nadmorskiej infrastruktury.

Nieruchomość składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, dwóch komfortowych sypialni oraz nowoczesnej łazienki. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia funkcjonalność i wygodę zarówno do codziennego użytkowania, jak i podczas pobytów wypoczynkowych.

Apartament został wykończony w wysokim standardzie, z wykorzystaniem materiałów wysokiej jakości oraz dbałością o detale, co podkreśla jego nowoczesny i elegancki charakter.

Dodatkowym atutem jest przestronna loggia o powierzchni 10 m², idealna do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu. Do lokalu przynależy również miejsce parkingowe w formie platformy, zapewniające wygodę i bezpieczeństwo.

Nieruchomość położona jest w bliskiej odległości od plaży, promenady, restauracji i licznych atrakcji turystycznych, co czyni ją doskonałą propozycją zarówno jako apartament prywatny, jak i inwestycję pod wynajem krótkoterminowy.

Najważniejsze atuty:

powierzchnia: 69 m²

3 pokoje (salon z aneksem + 2 sypialnie)

loggia: 10 m²

wysoki standard wykończenia

miejsce parkingowe (platforma)

atrakcyjna lokalizacja blisko morza

okna wychodzą od strony południowej.

Meble w zabudowie pozostają w cenie, meble ruchome za dodatkową opłatą.

To idealna oferta dla osób poszukujących komfortowego apartamentu nad morzem lub rentownej inwestycji. Podpisana umowa z Sun & Snow, apartament wynajęty przez cały rok.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji

Symbol	PRE20799	Cena	1 450 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	KAMIEŃSKI
Gmina	MIĘDZYDROJE	Symbol SWO	439397
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	334 370, 00 €	Cena w USD	382 510, 00 \$
Cena za m2	20 929, 56 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	69, 28 m²	Miejscowość	MIĘDZYDROJE
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Ulica	Bohaterów Warszawy
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2011	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	TAK	Alarm	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PCV
Garaż	TAK	Balkon	TAK
Nr Licencji	4616	Czynsz administracyjny	1 900, 00 PLN



Agata Sworobowicz
właściciel

693 700 533
agata@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**