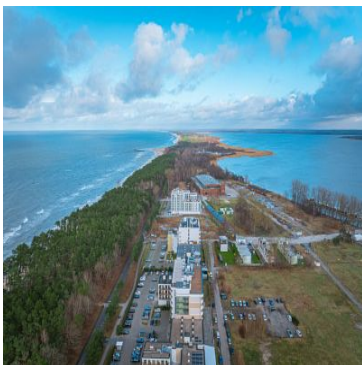


## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 753,00 m<sup>2</sup>,

MIELNO

Cena **899 000** zł



Na sprzedaż piękna działka położona w pierwszej linii zabudowy w Unieściu części miasta Mielna.

Działka oznaczona w Studium jako BP (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy).  
Budowa budynku mieszkalno - usługowego.  
Wszystkie media w drodze.

Unieście jest szczególnie atrakcyjne położone między Bałtykiem , a jeziorem Jamno.  
Plaża w Unieściu jest szeroka i piaszczysta z wyznaczonym stumetrowym, wakacyjnym kąpieliskiem.  
Tuż przy plaży jest wiele budek z lodami, goframi, smażalni ryb, barów, punktów gastronomicznych.

Wzdłuż jeziora zbudowano liczne przystanie żeglarskie, jest tu Boat slipway do wodowania jachtów i łódek. Można tu żeglować, pływać na łodziach, kajakach, rowerach wodnych oraz uprawiać inne sporty wodne.

WYŁĄCZNOŚĆ

Zapraszam na prezentacje

|                         |                                                                                   |                       |                        |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Symbol                  | ELT34468                                                                          | Symbol SWO            | 440301                 |
| Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA                                                                           | Rodzaj transakcji     | SPRZEDAŻ               |
| Status                  | oferta aktualna                                                                   | Rodzaj rynku          | WTÓRNY                 |
| Cena                    | 899 000, 00 PLN                                                                   | Cena w EURO           | 207 219, 50 €          |
| Cena w USD              | 239 044, 10 \$                                                                    | Cena za m2            | 1 193, 89 PLN          |
| Kraj                    | POLSKA                                                                            | Województwo           | ZACHODNIOPOMORSKI<br>E |
| Powiat                  | KOSZALIŃSKI                                                                       | Gmina                 | MIELNO                 |
| Miejscowość             | MIELNO                                                                            | Powierzchnia działki  | 753, 00 m²             |
| Szerokość działki (mb.) | 24, 00                                                                            | Długość działki (mb.) | 32, 00                 |
| Kształt działki         | PROSTOKĄT                                                                         | Rodzaj działki        | BUDOWLANA              |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                                                                          | Droga dojazdowa       | ASFALTOWA              |
| Dostępne sieci          | EN. ELEKTR.,<br>WODOCIĄG,<br>KANAL.SANIT., GAZ,<br>GAZ W DRODZE, PRĄD<br>W DRODZE | Energia elektryczna   | TAK                    |
| Podłączony gaz          | TAK                                                                               | Podłączony wodociąg   | TAK                    |
| Podłączona kanalizacja  | TAK                                                                               | Nr Licencji           | 27237                  |



Edyta Mazgiejko  
specjalista ds.nieruchomości

888 223 838  
edyta@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojem.nieruchomosci.pl](http://www.mojem.nieruchomosci.pl)**