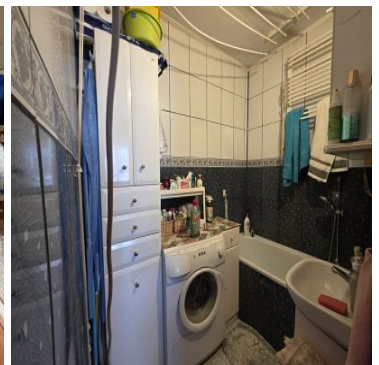
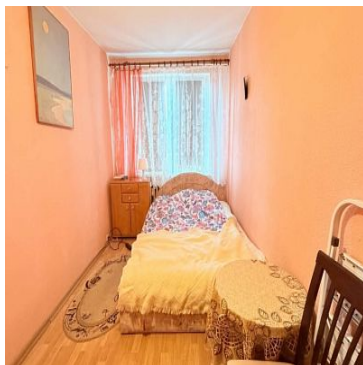


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52,74 m²,

POLICE

Cena **399 000** zł



Słoneczne 3 pokoje z pięknym widokiem – idealne pod własną aranżację!

Cena 399 000zł (DO NEGOCJACJI)

BARDZO CHĘTNIE - ZAMIANA NA MNIEJSZE, NA PARTERZE, W TEJ SAMEJ OKOLICY

PREZENTUJEMY przestronne, 3-pokojowe mieszkanie z ogromnym potencjałem. Lokal znajduje się CZWARTYM piętrze w niskim bloku. To idealna propozycja dla osób, które chcą urządzić wnętrze w 100% według własnego gustu lub szukają sprawdzonego produktu inwestycyjnego.

□ Układ pomieszczeń

- Salon – jasny, ustawny, z wyjściem na balkon.
- Sypialnia 1 – idealna na pokój główny lub dziecięcy.

- Sypialnia 2 – sprawdzi się jako gabinet do pracy.
- Oddzielna kuchnia – z oknem i widokiem na zieleń.
- Łazienka – funkcjonalna przestrzeń z potencjałem.
- Przedpokój – z miejscem na pojemną szafę wnękową.
- Balkon – słońce przez cały dzień
- WC

□ Największe atuty nieruchomości

- Cisza i spokój – brak sąsiadów nad głową gwarantuje komfort.
- Doskonałe doświetlenie – duże okna wpuszczają mnóstwo naturalnego światła.
- Widok z okien – panorama na zadbaną, zieloną okolicę.
- Potencjał aranżacyjny – stan do remontu pozwala na dowolną zmianę układu.
- Lokalizacja – budynek otoczony zielenią, z dala od huku głównych ulic, ale blisko komunikacji.

□ Otoczenie i infrastruktura

Blok usytuowany jest w bardzo ładnej, zielonej i spokojnej części dzielnicy. W najbliższej okolicy znajdują się parki, place zabaw oraz ścieżki spacerowe. Pełna infrastruktura miejska (sklepy, szkoły, komunikacja) dostępna jest w zasięgu kilkuminutowego spaceru.

Zapraszam na prezentację nieruchomości!

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	HAC22949	Cena	399 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Symbol SWO	441032
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	27.05.2026	Cena w EURO	94 203, 90 €
Cena w USD	108 807, 30 \$	Cena za m2	7 565, 42 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	52, 74 m²
Miejscowość	POLICE	Ulica	Mieszka I
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	TAK	Balkon	TAK
Czynsz administracyjny	798, 92 PLN		



Maciej Andrałojć
Obsługa prawna agencji

693700533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**