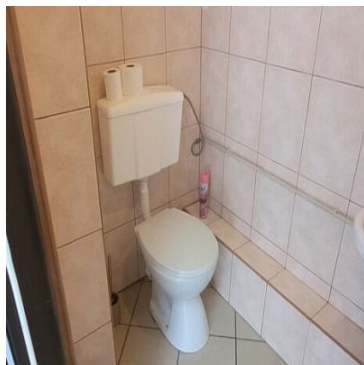


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 50,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **2 000** zł



Na wynajem lokal użytkowy z przeznaczeniem na dowolną cichą działalność biurową lub usługową. Wejście bezpośrednie z ulicy.

Na powierzchnię lokalu - 50 m² składa się:

- otwarta przestrzeń,
- pomieszczenie magazynowo -biurowe,
- wc.

Ważne! Nie ma możliwość zmian w instalacjach (wodnej, elektrycznej) przy adaptacji lokalu!

Ogrzewanie miejskie.

Duża witryna zabezpieczona roletami antywłamaniowymi.

Najemca oprócz czynszu najmu, opłaca również czynsz administracyjny ok. 700 ,- miesięcznie (zawiera zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, FR, administrację itp.) oraz prąd zgodnie ze wskazaniem liczników.

Wymagana kaucja.

Wysokość lokalu to ok. 440 cm, w niektórych pomieszczeniach obniżone podwieszanym sufitem.

Lokal w dobrym standardzie, świetny punkt., czytelna lokalizacja.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	LGR21975	Symbol SWO	441047
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 000, 00 PLN	Cena w EURO	458, 00 €
Cena w USD	515, 20 \$	opłaty dodatkowe [zł]	2 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE- CENTRUM
Powierzchnia całkowita	50, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO- USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO- BIUROWY	Rok budowy	1960
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Piętro	parter
Ilość pięter	9	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	24660		



Adam Wiśniewski
specjalista ds.nieruchomości

783005755
adam@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**