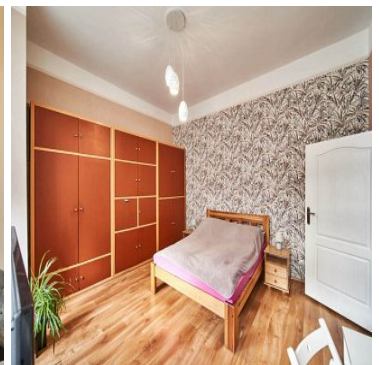
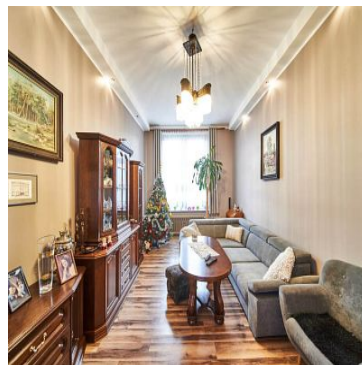
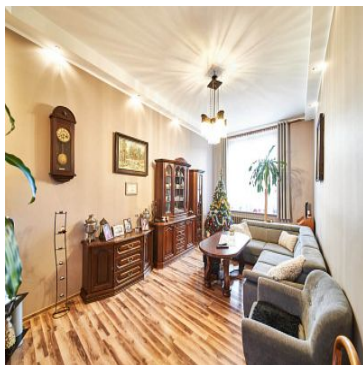
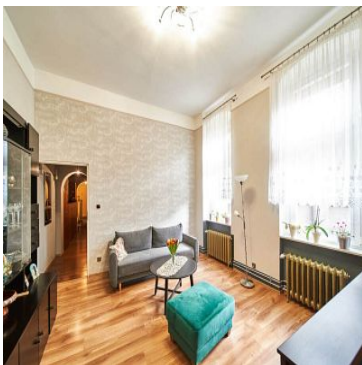


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 102,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **699 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie w centrum miasta – 4 pokoje o powierzchni 102 m², 2. piętro w kamienicy . Zapraszamy do zapoznania się z ofertą , czteropokojowego mieszkania po generalnym remoncie, położonym w sercu miasta. Lokal znajduje się na 2. piętrze , klimatycznej kamienicy, która łączy klasyczny charakter z możliwością zastosowania.

Charakterystyka mieszkania:

Powierzchnia: 102 m² – przestrzeń idealna dla rodziny, jak i osób szukających możliwości inwestycyjnych w centrum.

Układ pomieszczeń:

Salon: Przestronny i jasny, idealne jako miejsce spotkań i relaksu.

Pokoje: Trzy dodatkowe, ustawne pokoje, które mogą pełnić funkcję sypialni, gabinetów czy pokoi dziecięcych.

Kuchnia: Duża, jasna i w pełni umeblowana, z wyjściem na balkon, co zapewnia dodatkowe miejsce do relaksu.

Łazienka: Nowoczesna i przestronna, z kabiną prysznicową i WC, wykończona w neutralnych barwach.

Podłogi: W pokojach wysokiej jakości panele, które dodają element elegancji i przytulności.

Ściany: Gładzone i malowane, gotowe do przygotowania się lub odnowienia według własnych potrzeb.

Dodatkowe pomieszczenie:

Do mieszkania przynależy piwnica, oraz jest możliwość zakupu garażu.

Atuty nieruchomości:

Przestrzeń i funkcjonalności: 102 m² powierzchni użytkowej, odpowiadającej idealnym warunkom życia dla rodziny lub osób korzystających z potrzeb zewnętrznych.

Balkon: Wyjście z kuchni na balkon to doskonałe rozwiązanie na chwilę relaksu przy porannej kawie lub wieczornym wypoczynku.

Klimatyczna kamienica: Budynek posiada swój urok, jednocześnie będący zadbanym i funkcjonalnym.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w ścisłym centrum miasta, co zapewnia dostęp do infrastruktury:

Komunikacja miejska: Bliskość przystanków tramwajowych i autobusowych, które udostępniają szybkie dojazdy do miejsca w mieście.

Sklepy i usługi: W sąsiedztwie sklepów spożywczych, apteki, piekarnie, punktów usługowych oraz centrów handlowych.

Szkoły i edukacja: Obszar obejmujący szkoły podstawowe oraz licea, co stanowi ofertę atrakcyjną dla rodzin z dziećmi.

Rekreacja i rozrywka: Miejsca kulturalne znajdujące się w sąsiedztwie.

Podsumowanie:

To przestronne mieszkanie w samym centrum miasta to doskonałe rozwiązanie dla osób ceniących sobie komfort życia, funkcjonalność i dogodną lokalizację. Zadbane wnętrza oraz klasyczny urok kamienicy harmonijne, które spełniają najwyższe wymagania wykonawcze.

Zapraszamy do kontaktu, przez poznanie szczegółów oraz umówienie się na prezentację mieszkań. Nie czekaj – zamieszkaj w miejscu, które łączy wygodę z klimatem miejskiego życia!

Symbol	SWN32867	Cena	699 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	441139
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	161 049, 60 €	Cena w USD	183 557, 40 \$
Cena za m2	6 852, 94 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	102, 00 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE- CENTRUM	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	TAK	Garaż	TAK
Balkon	TAK	Nr Licencji	1830
Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN		



Jakub Szyłejko
specjalista ds.nieruchomości

511 154 550
jakub@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**