

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63,42 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **555 000** zł



Przestronne mieszkanie po generalnym remoncie z możliwością zakupu garażu

Na sprzedaż komfortowe, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63,42 m², położone na parterze zadbanej kamienicy. To idealna propozycja dla osób poszukujących gotowej do zamieszkania nieruchomości bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Mieszkanie zostało gruntownie wyremontowane. W ramach prac wymieniono wszystkie instalacje, wykonano gładzie na ścianach, zamontowano okna PCV oraz nową stolarkę drzwiową. Na podłogach znajdują się panele oraz terakota, natomiast łazienka została wykończona nowoczesną glazurą i terakotą.

Funkcjonalny układ pomieszczeń obejmuje:

przestronny salon,
ustawny pokój,
oddzielną, jasną kuchnię z oknem,
łazienkę,
przedpokój.

Miesięczny czynsz wynosi 630 zł (przy zamieszkiwaniu przez 3 osoby).

Nieruchomość położona jest w spokojnej okolicy, zapewniającej komfort codziennego życia, a jednocześnie z bardzo dobrym dojazdem do centrum miasta. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, komunikacja miejska oraz pozostała infrastruktura niezbędna do wygodnego funkcjonowania.

Dodatkowym atutem oferty jest możliwość zakupu murowanego garażu o powierzchni 17 m2 w cenie 50 000 zł.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Kontakt:
Agata Sworobowicz
tel: 693700533
agata@mojem.nieruchomosci.pl

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 10279

Symbol	MEM22943	Cena	555 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	441512
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	129 037, 50 €	Cena w USD	148 684, 50 \$
Cena za m2	8 751, 18 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	63, 42 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Ulica	Robotnicza	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	TAK	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	630, 00 PLN		

Moje M

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl



Agata Sworobowicz
właściciel

693 700 533
agata@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**