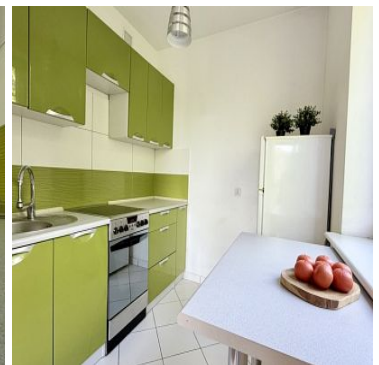
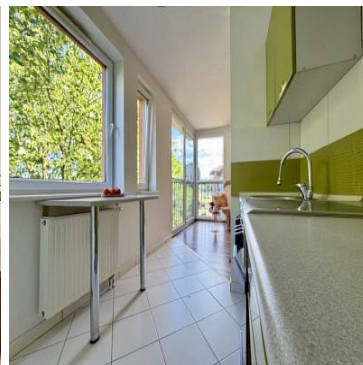
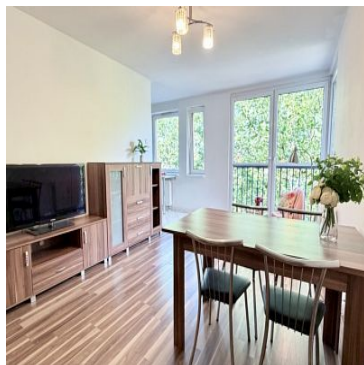
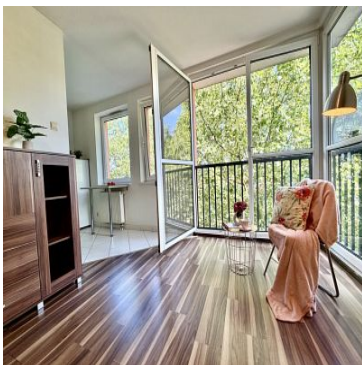


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32,90 m²,

POLICE

Cena **319 000** zł



Przestronna kawalerka gotowa do wprowadzenia.

Rezerwacja

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania składającego się z salonu z dużymi przeszkoleniami, wydzieloną kuchnią, łazienki z kabiną i pralką oraz przedpokoju z dużą zabudowaną szafą. Lokal znajduje się na 3 piętrze 4 piętrowego ocieplonego bloku, który został wybudowany przez spółdzielnię Odrę w 2003 roku.

Mieszkanie znajduje się w doskonałej lokalizacji.

Okolo 20 m do przystanków autobusowych linii 103, 107 i 102.

Okolo 20 m do Galerii Hosso

Okolo 10 m do Pizzerii

Okolo 20 m od apteki i banku

Okolo 400 m do przedszkola

Okolo 700 m szkoła podstawowa

Na powierzchnię 32,90 m² składają się:

- * salon - przestronny, doświetlony naturalnym światłem
- * aneks kuchenny z oknem, oddzielony od części dziennej mieszkania.
- * przedpokój z wygodną i funkcjonalną szafą w zabudowie
- * łazienka, wyposażona wabinę prysznicową i pralkę.

Mieszkanie jest w dobrym stanie technicznym i wizualnym, gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dużych nakładów finansowych.

- * Pokój: na ścianach gładzie, okna PCV, na podłodze panele.
- * Aneks kuchenny z oknem, na podłodze praktyczna terakota, na ścianie pas glazury między szafkami.
- * Przedpokój: podłódze panele, ściany wygładzone i pomalowane.
- * Łazienka: w całości wykafelkowana (glazura i terakota).

W mieszkaniu mogą zostać wszystkie meble widoczne na zdjęciach, w tym zabudowa kuchni oraz szafa w zabudowie w przedpokoju.

Dodatkowe atuty:

- * media: ciepła woda oraz ogrzewanie pochodzą z bezpiecznej i bezobsługowej sieci miejskiej.
- * mieszkanie znajduje się w zasobach spółdzielni mieszkaniowej Odra czynsz wynosi 400 zł w tym między innymi zaliczki na ogrzewanie i ciepłą wodę z sieci miejskiej.
- * solidne drzwi wejściowe.
- * z lokalem związane jest prawo korzystania z piwnicy, zapewniającej dodatkową przestrzeń do przechowywania.
- * do wspólnego korzystania dla mieszkańców klatki: wózkownia znajdująca się w piwnicy budynku oraz suszarnia znajdująca się na 4 piętrze budynku.

Forma własności - odrębna własność lokalu.

Jeśli potrzebujesz kredytu na zakup, nasz doświadczony doradca finansowy poszuka dla Ciebie najkorzystniejszej oferty finansowania.

Zapraszam na prezentacje.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	145/13792/OMS	Cena	319 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Symbol SWO	442163
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	23.07.2026	Cena w EURO	73 114, 80 €
Cena w USD	83 960, 80 \$	Cena za m2	9 696, 05 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	32, 90 m²
Miejscowość	POLICE	Ulica	Kardynała Stefana Wyszyńskiego
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2003	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	3	Ilość pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	10321
Czynsz administracyjny	400, 00 PLN		



Marek Podgórski
specjalista ds.nieruchomości

784108360
marek@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**