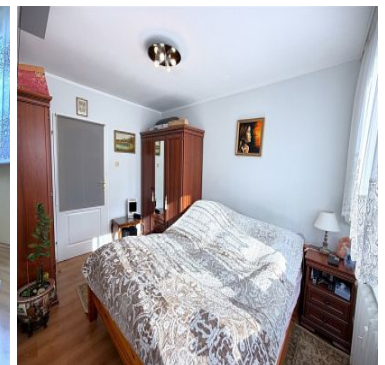
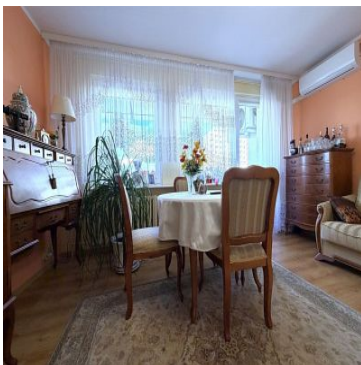


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,42 m²,

POLICE

Cena **485 000** zł



Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży trzypokojowego mieszkania o powierzchni 61,42 m² zlokalizowanego w Policach przy ul. Rowckiego. Usytuowane jest ono na czwartym piętrze, niskiego bloku z 1987r. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Lokal idealnie nadaje się m. in. dla rodziny z dziećmi, pary oraz jako inwestycja pod wynajem.

Spółdzielcze - Własnościowe Prawo do lokalu - Istnieje możliwość zakupu przez osoby spoza UE!

Mieszkanie składa się z salonu z bezpośrednim wyjściem na balkon o ekspozycji wschodniej, pokoju ukierunkowanego również na wschód oraz sypialni o ekspozycji zachodniej, oddzielnej widnej kuchni z oknem,

przedpokoju, łazienki z wanną oraz osobnego pomieszczenia, w którym znajduje się toaleta - jest to niewątpliwy atut. Do nieruchomości przynależy piwnica o powierzchni 3m².

Dużym atutem nieruchomości jest zamontowana klimatyzacja!

Czynsz administracyjny wynosi ok. 1030 zł/m-sc przy dwóch osobach zamieszkujących i składają się na niego m.in. ogrzewanie, zaliczka na zimną i ciepłą wodę, utrzymanie części wspólnych, administracja, wywóz odpadów, fundusz remontowy, domofon, sprzątanie klatki schodowej. Dodatkowo płatny prąd i gaz według zużycia.

Mieszkanie podlega pod Spółdzielnię Mieszkaniową "Chemicz"

Nieruchomość usytuowana w spokojnej okolicy miasta z dostępem do wszystkich niezbędnych potrzeb życia codziennego. W zasięgu ręki znajdują się sklepy, szkoła, przedszkole, place zabaw, strzeżony parking. Za ledwie kilkuminutowy spacer dzieli Państwa do Galerii Hosso gdzie znajduje się już ścisłe centrum miasta zaopatrzone w banki, gastronomię, sklepy, komunikację miejską itp.

Nie Czekaj na to by kupić to ktoś inny!!! Zadzwoń i umów się ze mną na prezentację tej nieruchomości.

Symbol	DMN20106	Cena	485 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Symbol SWO	442201
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	112 520, 00 €	Cena w USD	130 028, 50 \$
Cena za m2	7 896, 45 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	61, 42 m²	Miejscowość	POLICE
Ulica	Stefana Roweckiego	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1987
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter	4
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Telewizja kablowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PCV
Balkon	TAK	Czynsz administracyjny	1 030, 00 PLN



Marek Podgórski
specjalista ds.nieruchomości

784108360
marek@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**