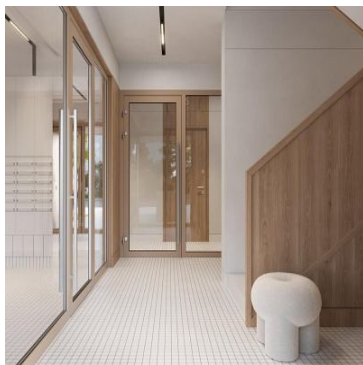


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,67 m²,

POLICE

Cena **599 000** zł



Zamieszkać w Nowo budowanym kameralnym osiedlu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych w zacisznym zakątku Polic.

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe, nowoczesne, funkcjonalne mieszkanie 61,67 m² z loggią, na parterze, powstające w top lokalizacji Polic w pobliżu lasu.

Lokal mieszkalny zostanie wykonany w nowoczesnym stylu w wysokim standardzie deweloperskim z windą cichobieżną.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

- Powierzchnia: 61.67 m²,
- Liczba pokoi: 3 pokoje,
- Układ pomieszczeń: salon z aneksem kuchennym z wyjściem na ogródek z loggią , sypialnia, łazienka, hol, koryta
- łazienka
- w każdym pomieszczeniu ogrzewanie podłogowe z osobnymi regulatorami temperatury, woda, ogrzewanie z sieci miejskiej.

Piękna architektura budynku z nowoczesną loggią zamiast balkonu, zagospodarowany, zielony teren z ogólnodostępnym dziedzińcem.

Zadaszony wjazd do hali garażowej, miejsca postojowe z boku budynku, zewnątrz zadaszenie stojaków rowerowych, plac zabaw.

Ta nieruchomość z pewnością będzie atrakcyjną opcją dla osób szukających komfortu, wygody, ciszy i spokoju.

Dużym atutem jest lokalizacja, zapewniająca dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, miejskiego ryneczku, szkoły, przedszkola itp. Przedstawiamy jedno z kilku dostępnych mieszkań zaoferowanych przez wykonawcę, w ofercie również mieszkania 2-3-4 pokoje loggią.

Przewidywany termin zakończenia inwestycji do 30 grudnia 2026r. obecnie trwa I etap inwestycji.

OFERTA ZWOLNIONA Z 2% PODATKU PCC

Nasz doświadczony doradca przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę kredytową!

Serdecznie zapraszam do kontaktu.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ !

Kontakt:

Edyta Mazgiejko

tel: 888223838

edyta@mojem.nieruchomosci.pl

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 10279

Symbol	MEM22786	Cena	599 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Symbol SWO	433663
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	29.12.2026	Cena w EURO	138 728, 40 €
Cena w USD	161 250, 80 \$	Cena za m2	9 712, 99 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	61, 67 m²
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Wspólna	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2025
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PCV
Garaż	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Nr Licencji	10279



Edyta Mazgiejko
specjalista ds.nieruchomości

888 223 838
edyta@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**