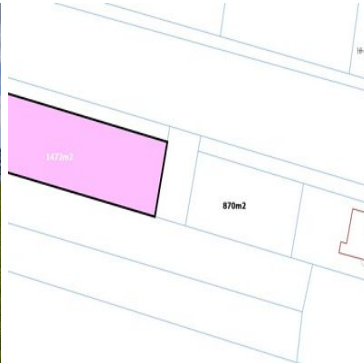


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 472,00 m²,
RURZYCA
Cena **176 640** zł



Ofertą sprzedaży są 3 działki 870m², 1472m², 1788m² położone w miejscowości Rurzyca, blisko Szczecina. Dla działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast uzyskano warunki zabudowy. Dla działki 1472m² brzmią one następująco:

- maksymalna powierzchnia zabudowy do 20% powierzchni działki,
- maksymalna wysokość do kalenicy 8,5 metra,
- szerokość elewacji frontowej 15 metrów z tolerancją do 20%,
- nieprzekraczalna linia zabudowy na poziomie 6 metrów,
- dach stromy, wielospadowy z czytelną kalenicą o kącie nachylenia połaci głównych 35° do 45°,
- kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki,
- 2 miejsca parkingowe dla 1 lokalu mieszkalnego.

Brak linii napowietrznych w okolicy. Działki płaskie. W cenie działki udział w drodze dojazdowej.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MAP22598	Symbol SWO	415891
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Cena	176 640, 00 PLN
Cena w EURO	40 521, 22 €	Cena w USD	46 279, 68 \$
Cena za m2	120, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	RURZYCA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 472, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	40, 50	Długość działki (mb.)	21, 50
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Nr Licencji	20713



Karolina Kurek
ekspert ds. ubezpieczeń

530 819 182
karolina@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**