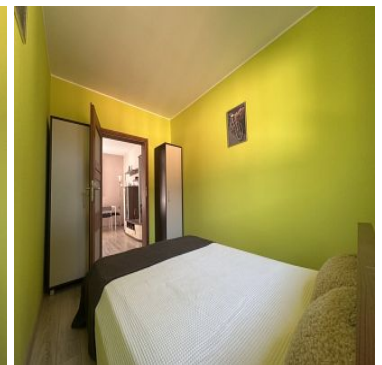
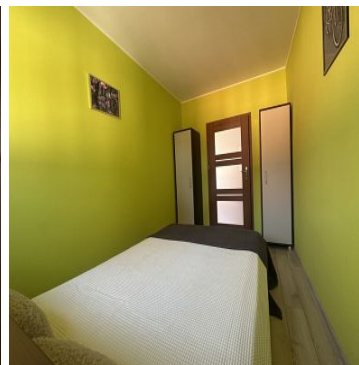
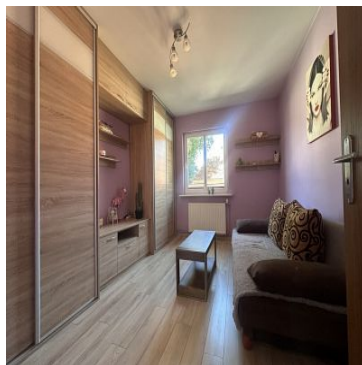
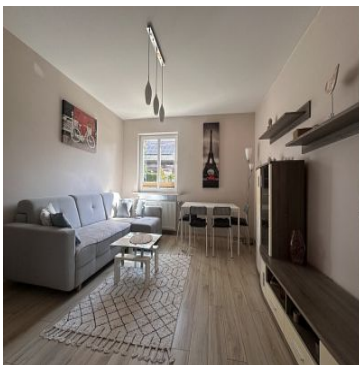


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 49,83 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **2 600** zł



Na wynajem 3 pokojowe mieszkanie położone w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji Szczecina - na Pogodnie. To idealne miejsce dla osób ceniących spokój oraz komfort życia.

- Przestronne 3 pokoje - 49,83 m²
- 1/1 piętro w kameralnym bloku z cegły w niskiej zabudowie (4 mieszkania)
- Gotowe do zamieszkania
- Oddzielna kuchnia z oknem
- Duża piwnica - 16,47 m²
- Dzierżawiony ogródek ok. 100m²

- Czynsz ok 420 zł
- Ogrzewanie i CW z pieca gazowego - przybliżone opłaty: 350 zł(za 1 miesiąc w sezonie grzewczym) - 200zł latem (za 2 miesiące)

Wnętrze jest ustawne i funkcjonalne. Trzy pokoje pozwalają stworzyć wygodną przestrzeń dla rodziny, pary pracującej z domu lub jako mieszkanie inwestycyjne.

Okolica jest zadbane, spokojna i doskonale skomunikowana z centrum miasta. W pobliżu liczne sklepy, szkoły oraz tereny spacerowe.

Opłaty:

- najem 2600 zł
- czynsz do zarządcy ok.420
- kaucja 3000 zł
- gaz i prąd wg zużycia
- najem okazjonalny
- jednorazowo prowizja dla biura

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MPN21010	Cena	2 600, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	442784
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	595, 92 €	Cena w USD	683, 80 \$
opłaty dodatkowe [zł]	2 600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	49, 83 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Andrzeja Frycza- Modrzewskiego	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1934	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	TAK	Rodzaj okien	PCV
Ogródek	TAK	Nr Licencji	22203
Czynsz administracyjny	420, 00 PLN		



Monika Lichota-Tuszyńska
specjalista ds.nieruchomości, architekt

601707249
monika@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**