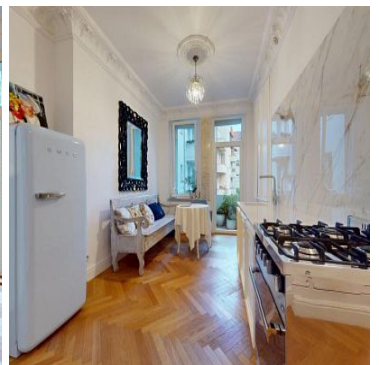
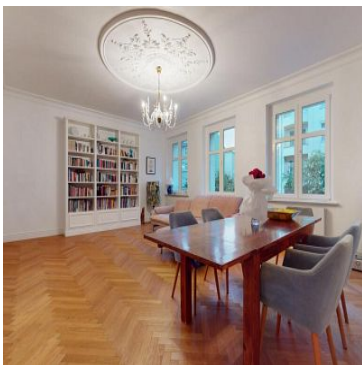


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 102,19 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **1 490 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowego mieszkania w sercu miasta, w pięknej kamienicy przy ul. Henryka Pobożnego

Takie mieszkanie nie zdarza się zbyt często.

To unikatowa nieruchomość o powierzchni ponad 100 m², położona na 1. piętrze, która zachwyca swoim charakterem i elegancją.

Cechy mieszkania:

- 3 przestronne pokoje idealne dla rodziny lub osób ceniących przestrzeń
- Piękna drewniana podłoga dodająca ciepła i klasy
- Sztukateria na ścianach, która podkreśla wyjątkowy, klasyczny styl wnętrza
- Wysokie sufity charakterystyczne dla kamienic
- Doskonała lokalizacja - zaledwie 100 m od parku i terenów zielonych, niemal na Wałach Chrobrego

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w prestiżowej okolicy, w bezpośrednim sąsiedztwie Wałów Chrobrego, co gwarantuje dostęp do urokliwych terenów spacerowych i kulturalnych atrakcji miasta. Bliskość parku (100 m) sprawia, że jest to idealne miejsce dla osób ceniących kontakt z naturą i aktywny wypoczynek.

W okolicy pełna infrastruktura - sklepy, restauracje, komunikacja miejska.

Dodatkowe atuty:

- Kamienica w doskonałym stanie, z zachowanymi historycznymi detalami
- Jasne, dobrze doświetlone wnętrza
- Możliwość aranżacji według własnych potrzeb

Zapraszamy na prezentację! Skontaktuj się z nami:

Symbol	BON50004	Cena	1 490 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	442990
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	343 892, 00 €	Cena w USD	400 512, 00 \$
Cena za m2	14 580, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	102, 19 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Henryka Pobożnego
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	TAK	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	500, 00 PLN		



Jakub Szyłejko
specjalista ds.nieruchomości

511 154 550
jakub@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**