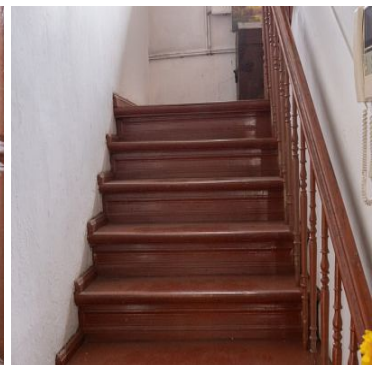


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180,00 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **969 000** zł



Na sprzedaż: piętro domu z użytkowym poddaszem w zabudowie bliźniaczej Szczecin - Śródmieście, okolice Jasnych Błoni i Willi Lentza

Z prawdziwą przyjemnością prezentuję Państwu ofertę sprzedaży piętra domu w zabudowie bliźniaczej wraz z poddaszem użytkowym, zlokalizowanego w jednej z najbardziej pożądanых i prestiżowych dzielnic Szczecina - w sercu Śródmieścia, tuż przy Jasnych Błoniach i Willi Lentza.

Tego typu nieruchomości pojawiają się na rynku niezwykle rzadko - to propozycja dla osób, które cenią sobie kameralny charakter zabudowy, styl lat 30., zielen i przestrzeń, a jednocześnie chcą mieszkać w centrum miasta,

z pełnym dostępem do infrastruktury miejskiej.

Lokalizacja:

Bezpośrednie sąsiedztwo parków, szerokie ulice obsadzone starodrzewem, niska zabudowa, prestiżowe sąsiedztwo - to wszystko składa się na wyjątkowy klimat tej nieruchomości. Lokalizacja idealna zarówno do życia, jak i pod działalność (gabinet, kancelaria, biuro).

Parametry nieruchomości:

- Rok budowy: ok. 1930
- Dom podpiwniczony
- Powierzchnia działki: 666 m²
- Garaż oraz budynek gospodarczy na posesji
- Za domem kameralny ogród - idealne miejsce na popołudniowy relaks

Rozkład pomieszczeń:

Piętro domu:

- 3 ustawne pokoje
- łazienka z oknem

Użytkowe poddasze:

- 2 pokoje
- osobna kuchnia
- pomieszczenie gospodarcze

Nieruchomość posiada duży potencjał aranżacyjny - może służyć jako wygodne mieszkanie dla rodziny, ale sprawdzi się również jako przestrzeń dwupokoleniowa lub miejsce prowadzenia działalności gospodarczej.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	SWN32919	Cena	969 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	443022
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	223 354, 50 €	Cena w USD	257 657, 10 \$
Cena za m2	5 383, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	5
Piętro	1	Ilość pięter	2
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	TAK
Balkon	TAK	Nr Licencji	31777



Anna Tarocińska
licencjonowany agent nieruchomości

500 002 070
anna.t@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**