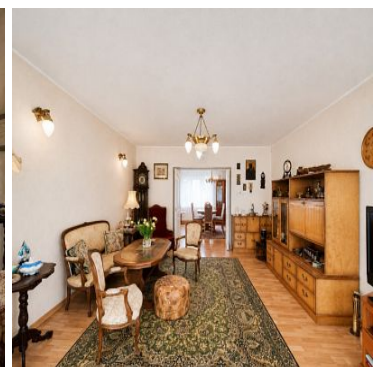
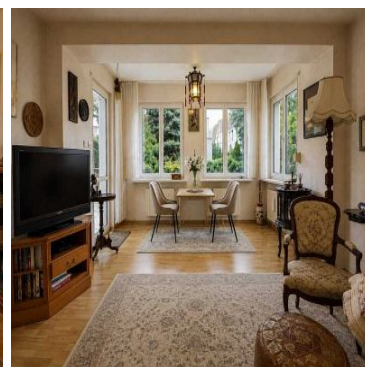


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **1 050 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania na parterze, w domu 4 lokalowym na Pogodnie. Mieszkanie mieści się w bardzo dobrze skomunikowanej części Pogodna, z szybkim dostępem do sklepów oraz centrum miasta.

Na parterze o powierzchni 92,54 m² znajdują się 3 ustawne pokoje, kuchnia oraz łazienka. Schodami wewnętrznymi możemy zejść do zaadaptowanej na mieszkanie części piwnicy, w której zaaranżowano dodatkowy pokój z łazienką oraz wygodną pralnię.

Dodatkowe pomieszczenia mają łącznie powierzchnię ok 25 m².

Z salonu wyjście na duży taras oraz niewielki ogródek idealny na odpoczynek.

Do mieszkania przynależy część poddasza użytkowego w którym mieści się dodatkowy pokój z łazienką idealny

na gabinet lub małe lokum dla gości a także garaż otwierany na pilot.

Stan techniczny:

Mieszkanie posiada wymienione instalacje elektryczne oraz sanitarne, budynek został ocieplony, elewacja od strony ulicy odświeżona w 2025 roku. Mieszkanie bezczynszowe.

To wyjątkowa oferta: 4 pokoje, 2 łazienki, garaż, ogród, taras, dodatkowa kawalerka w otoczeniu zieleni.

Klucze w biurze. Nie czekaj zadzwoń i umów się na prezentację!

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Symbol	GDH20067	Cena	1 050 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Symbol SWO	443170
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	239 820, 00 €	Cena w USD	269 115, 00 \$
Cena za m2	8 750, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Reduty Ordona
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1938
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	parter
Ilość pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Alarm	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PCV
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Taras	TAK	Nr Licencji	29125



Jakub Szyłejko
specjalista ds.nieruchomości

511 154 550
jakub@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**