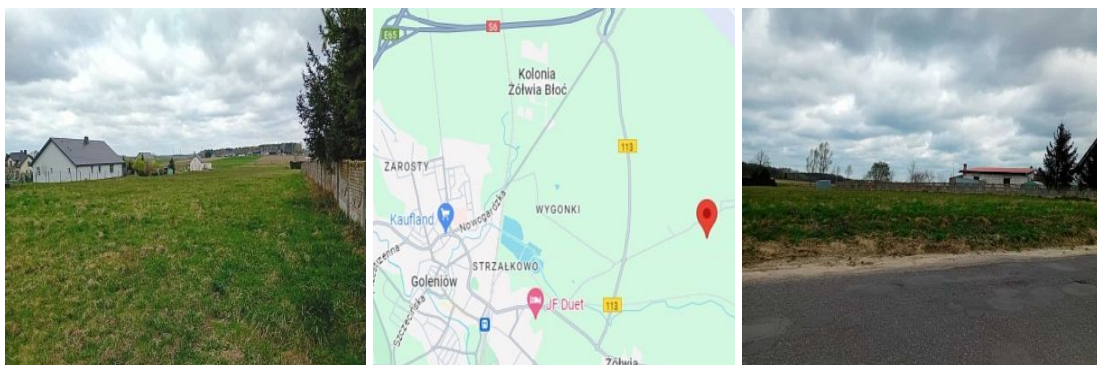


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 174,00 m²,
MARSZEWO
Cena **155 600** zł



Mam przyjemność zaoferować działkę na sprzedaż w miejscowości Marszewo, gmina Goleniów z wydanymi warunkami zabudowy. Działka znajduje się przy zabudowaniach domów jednorodzinnych, w miejscu z dobrą komunikacją z Goleniów i Szczecin. Lokalizacja umożliwia realizację domu wolnostojącego z dostępem do infrastruktury miejskiej.

Numer działki - Powierzchnia -1174 m2:

Wydane warunki zabudowy:

Parametry:

- maksymalna intensywność zabudowy
- powierzchnia zabudowy 15%
- szerokość elewacji frontowej 16,4 m z tolerancją do 20%
- wysokość budynku do 9 m
- dach dwuspadowy lub wielospadowy 30°- 45°, kalenica równoległe do linii zabudowy
- decyzja jest ostateczna

Cena 132,5zł/m2

Do działek prowadzi droga wewnętrzna w której nabywcy będą mieli udziały.

.

Media w drodze gminnej: wodociąg, kanalizacja, gaz, światłowód.

Oferta sprzedaży działki w Marszewie to dla osób które, szukają ciszy i spokoju doskonała okazja

Jeżeli podoba Ci się miejsce to zapraszam do kontaktu i obejrzenia pięknej działki w spokojnej okolicy.

Symbol	ROY04682	Symbol SWO	443264
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	09.09.2026	Cena	155 600, 00 PLN
Cena w EURO	36 036, 96 €	Cena w USD	41 934, 20 \$
Cena za m2	132, 54 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	MARSZEWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 174, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	30, 00	Długość działki (mb.)	38, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Nr Licencji	18591		



Katarzyna Kołacka
licencjonowany agent nieruchomości

508 661 208
katarzyna@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**