Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,00 m^2,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 300** zł











Na wynajem 2 pokojowe mieszkanie ok. 45 m2 położone w ścisłym w centrum Szczecina przy al. Jana Pawła II w pobliżu urzędu miasta.
Lokal usytuowany jest na trzecim piętrze kamienicy.
Wysokość mieszkania daje poczucie większej przestrzeni mieszkalnej.
Mieszkanie po remoncie.

Na powierzchnię użytkową ok 45 m2 składa się:
- słoneczny salon,
- sypialnia z szafą,

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

- w pełni wyposażona, osobna kuchnia,
- łazienka,
- korytarz.

Dodatkową przestrzenią jest współdzielony z sąsiadującym mieszkaniem przedsionek.

Okna PCV. Na oknach rolety.
Ogrzewanie miejskie w czynszu. Ciepła woda z pieca dwuobiegowego.
Czynsz i zaliczki na wszystkie media w wysokości 900 zł.

Nieruchomość z bliskim dostępem do sieci komunikacji miejskiej - tramwaje i autobusy.
Tereny rekreacyjne: urząd miasta, park, restauracje, komenda.
Wokół budynku miejsca parkingowe.

Możliwy najem (instytucjonalny) na min. rok czasu.
Preferowane osoby bez zwierząt.

Kaucja 2300 zł.

Zapraszam na prezentację.

Opis dodatkowy dołączany w eksporcie

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

Symbol	**ELT34676**	Cena	**2 300, 00 PLN**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**SZCZECIN**
Gmina	**SZCZECIN**	Symbol SWO	**443892**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**01.11.2026**	Cena w EURO	**526, 70 €**
Cena w USD	**592, 48 $**	opłaty dodatkowe [zł]	**2 300, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Powierzchnia całkowita	**45, 00 m²**
Miejscowość	**SZCZECIN**	Dzielnica - osiedle	**CENTRUM**
Ulica	**al. Papieża Jana Pawła II**	Rodzaj mieszkania	**2-POKOJOWE**
Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Rok budowy	**1930**
Standard	**BARDZO WYSOKI STANDARD**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Typ kuchni	**ODDZIELNA**	Liczba łazienek	**1**
Liczba pokoi	**2**	Piętro	**3**
Ilość pięter	**4**	Umeblowanie	**TAK**
Źródło c.w.	**PIEC GAZOWY**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**
Forma własności	**WŁASNOŚĆ**	Monitoring	**TAK**
Domofon	**TAK**	Rodzaj okien	**PCV**
Nr Licencji	**24924**	Czynsz administracyjny	**900, 00 PLN**

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

Natalia Baryluk
specjalista ds.nieruchomości

607 630 323
natalia@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**