Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 17,55 m^2,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **1 700** zł











Przytulna kawalerka z antresolą - Niebuszewo | 17,55 m2 + dodatkowe pomieszczenie ok. 5 m2
Polecam na sprzedaż funkcjonalną kawalerkę o powierzchni 17,55 m2, położoną na 5. piętrze budynku powojennego na szczecińskim Niebuszewie. Dodatkowym atutem nieruchomości jest pomieszczenie o powierzchni około 5 m2, które może pełnić funkcję gabinetu, garderoby lub miejsca do przechowywania.
Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania i stanowi doskonałą propozycję zarówno dla singla, pary.
Na powierzchnię mieszkania składają się:- pokój z antresolą, która zwiększa funkcjonalność wnętrza,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka z WC,
- niewielki przedpokój.

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

Do mieszkania przynależy również piwnica. Kaucja 2000 zł. Czynsz do zarządcy 350 zł/m.
Dodatkowo płatny prąd wg zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, zaliczki w czynszu. Najem okazjonalny minimum na 12 miesięcy.

Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji. Mimo bliskości centrum oraz pełnej infrastruktury miejskiej okolica jest spokojna i cicha. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, punkty usługowe oraz liczne tereny zielone. Atutem jest także doskonała komunikacja miejska - w niewielkiej odległości znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, zapewniające szybki dojazd do pozostałych części miasta.
Jeżeli szukasz niewielkiego, funkcjonalnego mieszkania w świetnej lokalizacji to ta oferta jest właśnie dla Ciebie.
Zapraszam na prezentację!

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

Symbol	**ARK26710**	Cena	**1 700, 00 PLN**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**SZCZECIN**
Gmina	**SZCZECIN**	Symbol SWO	**443893**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**11.10.2026**	Cena w EURO	**389, 30 €**
Cena w USD	**437, 92 $**	opłaty dodatkowe [zł]	**1 700, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Powierzchnia całkowita	**17, 55 m²**
Miejscowość	**SZCZECIN**	Dzielnica - osiedle	**NIEBUSZEWO**
Ulica	**Boguchwały**	Rodzaj mieszkania	**1-POKOJOWE**
Rodzaj budynku	**NISKI BLOK**	Rok budowy	**1955**
Standard	**WYSOKI STANDARD**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Typ kuchni	**ODDZIELNA**	Liczba pokoi	**1**
Piętro	**5**	Ilość pięter	**5**
Umeblowanie	**TAK**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Forma własności	**WŁASNOŚĆ**
Domofon	**TAK**	Nr Licencji	**26541**
Czynsz administracyjny	**350, 00 PLN**		

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

Natalia Baryluk
specjalista ds.nieruchomości

607 630 323
natalia@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**