Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52,20 m^2,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **420 000** zł











2-pokojowe mieszkanie z widokiem na panoramę miasta, 52,20 m2, ostatnie piętro

Informacje ogólne: 52,20 m2, 2 pokoje, 3. piętro w niskim bloku z 1999 roku.

Układ mieszkania: Na powierzchnię mieszkania składa się przestronny salon z wyjściem na słoneczny, duży balkon, z którego rozpościera się piękny widok na panoramę miasta. Do dyspozycji mieszkańców jest wydzielona sypialnia, osobna kuchnia oraz jasna łazienka z toaletą. Komfort użytkowania podnosi funkcjonalny rozkład oraz przynależna do mieszkania piwnica, idealna do przechowywania.
REZERWACJA

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

Standard i wyposażenie: Lokal w dobrym stanie, gotowy do zamieszkania, oferowany jest w pełni umeblowany. Użyto trwałych, zadbanych materiałów wykończeniowych. Ogrzewanie centralne, dostępny gaz.

Budynek i otoczenie: Mieszkanie znajduje się na 3. (ostatnim) piętrze kameralnego, niskiego bloku bez windy. Budynek wyposażony jest w domofon. Ogromnym atutem są liczne miejsca parkingowe dostępne przy budynku. Okolica jest cicha i spokojna, zapewniająca codzienny komfort.

Lokalizacja: Osiedle ciche, z łatwym dostępem do przystanków komunikacji miejskiej, sklepów i punktów usługowych, co zapewnia wygodę codziennego życia.

Kluczowe atuty: Przestronny balkon z wyjątkowym widokiem na miasto, osobna kuchnia, przynależna piwnica, ciche otoczenie, dużo miejsc parkingowych, gotowość do zamieszkania.

Dodatkowe informacje: Czynsz administracyjny: 700 PLN miesięcznie.

Mieszkanie doskonałe dla osób poszukujących komfortu, wyjątkowego widoku i świetnej lokalizacji. Zapraszamy na prezentację i poznanie wszystkich zalet tej nieruchomości!

Kontakt:
Katarzyna Kołacka
tel: 508661208
katarzyna@mojem.nieruchomosci.pl

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 10279

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

Symbol	**MEM22982**	Cena	**420 000, 00 PLN**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**SZCZECIN**
Gmina	**SZCZECIN**	Symbol SWO	**444154**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena w EURO	**96 180, 00 €**	Cena w USD	**108 192, 00 $**
Cena za m2	**8 045, 98 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Powierzchnia całkowita	**52, 20 m²**	Miejscowość	**SZCZECIN**
Dzielnica - osiedle	**ŻELECHOWA**	Ulica	**Grzymińska**
Rodzaj mieszkania	**2-POKOJOWE**	Rodzaj budynku	**NISKI BLOK**
Rok budowy	**1999**	Standard	**DOBRY**
Materiał ścian	**INNY**	Typ kuchni	**ODDZIELNA**
Liczba łazienek	**1**	Liczba pokoi	**2**
Piętro	**3**	Ilość pięter	**3**
Umeblowanie	**TAK**	Źródło c.w.	**PIEC GAZOWY**
Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**	Forma własności	**WŁASNOŚĆ**
Domofon	**TAK**	Rodzaj okien	**PCV**
Balkon	**TAK**	Nr Licencji	**10279**
Czynsz administracyjny	**700, 00 PLN**		

Moje M Agata Sworobowicz
Alej Wojska Polskiego 78
+48 693 700 533
biuro@mojem.nieruchomosci.pl

Katarzyna Kołacka
licencjonowany agent nieruchomości

508 661 208
katarzyna@mojem.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojem.nieruchomosci.pl**